

# Circolare 47/C/2016 – Perdita benefici “prima casa” – Non rileva l’abitabilità

---

4 Aprile 2016

La Suprema Corte di Cassazione con sentenza n. 1173/15, con riferimento alla disciplina previgente in materia di abitazioni di lusso, conferma che ai fini del calcolo della superficie utile non rileva il requisito dell’abitabilità.

24240-Sentenza Corte Suprema Cassazione.pdf [Apri](#)

24240-Circolare 47\_C\_2016.pdf [Apri](#)