

# Circolare n°121/C/2017: Cessione intero fabbricato con unica aliquota IVA - Cassazione n°9661/2017.

---

31 Maggio 2017

In caso di vendita di un intero fabbricato, composto da unità a destinazione abitativa e strumentale, con un unico contratto, si applica l'aliquota IVA pari al 22%.

[28794-2017\\_05\\_09\\_-\\_181\\_-\\_sentenza\\_cassazione\\_9961\\_2017.pdf](#) [Apri](#)

[28794-Circolare n 121\\_C\\_2017.pdf](#) [Apri](#)