Circolare 357/C/2021-Emergenza COVID-19 – L.n.106/2021 – Decreto Sostegni-Bis-Conversione in Legge

26 Luglio 2021

L'ANCE, nel documento allegato alla presente, illustra le **misure fiscali di interesse per il settore**, comprensive delle disposizioni introdotte in fase di conversione del D.L. "*Sostegni-bis*", in **Legge 23 luglio 2021, n.106**, pubblicata sul S.O., n.25 alla *Gazzetta Ufficiale*, n.176 del 24 luglio 2021, ed in vigore dal 25 luglio 2021 che complessivamente riguardano

- **credito d'imposta per le locazioni commerciali (art.4);**
- **esenzione dal versamento IMU in favore dei proprietari locatori (art.4-*ter*);**
- **misure urgenti a sostegno del settore turistico e bonus alberghi (art.7);**
- **proroga del periodo di sospensione delle attività dell'agente della riscossione (Art.9 e 1-*sexies*);**
- **compensazione tra credito d'imposta e debito iscritto a ruolo – Sospensione (art.9);**
- **obblighi di accantonamento derivanti da pignoramenti presso terzi – Sospensione (art.9)**
- **credito d'imposta Sisma centro Italia (art.9);**
- **proroga versamenti connessi agli indici sintetici di affidabilità fiscale (ISA- art.9-*ter*);**
- **proroga rivalutazione di terreni e partecipazioni (art.14);**
- **recupero IVA su crediti non riscossi nelle procedure concorsuali (art.18);**
- **ACE innovativa 2021 (art.19);**
- **modifiche alla disciplina del credito d'imposta per beni strumentali nuovi (art.20);**
- **estensione del limite annuo dei crediti compensabili o rimborsabili (art.22);**
- **credito d'imposta per sanificazione ed acquisto di dispositivi di protezione (art.32);**
- **misure in favore dell'acquisto della casa di abitazione (art.64);**
- **credito di imposta per interventi conservativi sugli immobili di interesse storico e artistico (art. 65-*bis*).**

45729-Legge 23 luglio 2021 n_ 106_ANCE.pdfApri

45729-GURI n_ 176 del 24_07_2021_SO.pdfApri

45729-Circolare 357_C_2021.pdfApri