

Circolare n°558/C/2021: Caro materiali I° Semestre 2021 – Nota di commento e facsimile istanza.

30 Novembre 2021

Con riferimento alla nostra [circolare n°547/C/2021](#) si invia la nota di commento elaborata dall'ANCE e il facsimile di domanda che deve essere inoltrato alle singole Stazioni Appaltanti entro il prossimo 8.12.2021.

Si sintetizzano di seguito gli aspetti salienti della normativa:

- **la compensazione** è effettuata applicando alla quantità dei singoli materiali impiegati nelle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori dal 1° gennaio al 30 giugno 2021, le variazioni in aumento o diminuzione dei prezzi rilevati dal citato decreto ([Decreto 11/11/2021 e relativa tabella](#)) con riferimento alla data dell'offerta, eccedenti l'8% se riferite esclusivamente al 2021, al 10% se riferite a più anni.
- **Le percentuali riconosciute** dal decreto vanno depurate dell'alea prevista per legge (8% se offerte del 2020, 10% se offerte del 2021) e applicate al prezzo medio rilevato dal decreto per il singolo materiale da costruzione nell'anno solare di presentazione dell'offerta.
- **La variazione di prezzo** determinata secondo il punto precedente è applicata alle quantità del singolo materiale da costruzione contabilizzato nel primo semestre 2021.
- **I prezzi indicati nel decreto servono ai soli fini della compensazione e non interferiscono con i prezzi dei singoli contratti.**
- **Gli appaltatori sono tenuti a presentare istanza entro 15 giorni dalla data di pubblicazione del decreto (entro l'8 dicembre 2021).**
- **L'istanza dovrà contenere l'indicazione dei materiali** da costruzione rilevati dal decreto come oggetto di variazione, utilizzati nell'esecuzione dell'appalto, richiedendo al direttore dei lavori di accertare le relative quantità contabilizzate.
- **In conseguenza all'istanza, il direttore dei lavori provvede** ad accertare le quantità di ciascun materiale da costruzione a cui applicare la variazione, sia per le opere a misura che per quelle a corpo (per quelle a misura indicando la quantità delle lavorazioni contabilizzate, per quelle a corpo individuando le percentuali di avanzamento delle lavorazioni).
- Se il materiale è ricompreso in una lavorazione più ampia, **il direttore dei lavori ne ricostruisce l'incidenza** sulla base di analisi della documentazione di gara ovvero di prezzari di riferimento.
- **Se l'offerta è stata presentata nello stesso anno di contabilizzazione, non si ha diritto a compensazione.**
- **La compensazione non è soggetta a ribasso** d'asta ed è se considerata al netto di eventuali compensazioni precedentemente accordate.
- **Le compensazioni non richiedono riserva**, in quanto rappresentano un diritto discendente dalla legge.
- **Una volta effettuati i conteggi, la direzione lavori li presenta alla stazione appaltante** che, tramite RUP, li convalida e provvede ad attivare, secondo le modalità previste, i meccanismi di eventuale pagamento.

47172-COMMENTO ANCE SU CIRCOLARE MIMS.pdf [Apri](#)

47172-Circolare n 558_C_2021.pdf [Apri](#)