Circolare 86/C/2022-Compravendita immobiliare-Caparra, cauzione e penale: la Guida ANCE

28 Febbraio 2022

Si informano le Imprese Associate che l'ANCE ha redatto una utile **Guida** all'uso di **caparra confirmatoria, caparra penitenziale, acconto, deposito cauzionale e clausola penale.**

Questi strumenti contrattuali, che pur avendo apparentemente la medesima funzione, presentano delle differenze sia in termini di conseguenze giuridiche sia in termini di modalità e tempi in cui dette somme possono essere versate.

La Guida, che si invia in allegato unitamente al Formulario, analizza le diverse clausole mettendo in luce le differenze e i principali utilizzi nella prassi contrattuale.

47764-Formulario_clausole.pdfApri

47764-GUIDA_clausole_contrattuali.pdfApri

47764-Circolare 86_C_2022.pdfApri