

Circolare n°196/C/2023: Agenzia delle Entrate – Crediti da bonus edilizi non utilizzati: le regole per la ripartizione in 10 anni.

21 Aprile 2023

Con **Provvedimento n. 2023/132123** l'**Agenzia delle Entrate** fornisce le istruzioni ai titolari di **crediti derivanti da bonus edilizi** (superbonus – sismabonus – bonus barriere architettoniche) di poter usufruire della possibilità di poter **ripartire in 10 anni i crediti non ancora utilizzati**.

La novità contenuta nel Provvedimento si applica ai crediti di imposta relativi a interventi agevolati con **Superbonus, Sismabonus e Bonus barriere architettoniche** derivanti dalle opzioni per la prima cessione o per lo sconto in fattura comunicate all'Agenzia delle Entrate entro il 31.03.2023. La quota residua di ciascuna rata annuale dei crediti d'imposta, anche acquisita a seguito di cessioni successive alla prima opzione, e non utilizzata in compensazione, può essere ripartita in 10 rate annuali di pari importo.

La scelta per la rateizzazione in 10 anni potrà essere comunicata da fornitori e cessionari accedendo nell'area riservata del sito dell'Agenzia, dove all'interno sarà attiva, **a partire dal 2 maggio 2023**, la nuova funzionalità **“Piattaforma cessione crediti”**.

Per maggiori dettagli, si rimanda al Provvedimento e al relativo comunicato stampa dell'Agenzia, contenente anche un esempio di calcolo.

Allegati

[Circolare_196_C_2023](#)

[Apri](#)

[AdE_Comunicato_Stampa](#)

[Apri](#)

[AdE_Provvedimento_132123_2023](#)

[Apri](#)