

Circolare n°273/C/2023: Salvo il 110 per tutto il 2023 per gli interventi trainati condominiali e sulle singole unità – Dossier ANCE.

19 Giugno 2023

Informiamo e inoltriamo alle Imprese in oggetto, il Dossier di commento formulato dall'ANCE, in merito ai contenuti della [Circolare n°13/E del 13 Giugno 2023](#) (illustrati con nostra [circolare n°267/C/2023 del 14 Giugno 2023](#)), con cui l'Agenzia delle Entrate fornisce numerose precisazioni in merito alla disciplina del SUPERBONUS, a seguito delle modifiche introdotte dai più recenti provvedimenti amministrativi.

La validità del 110 % viene prorogata per tutto il 2023 anche per gli interventi “**trainati**” condominiali e sulle singole unità del condominio, se effettuati insieme agli interventi “**trainanti**” che rispettano le regole transitorie di fine 2022 su CILAS e delibera assembleare.

La Circolare interviene, inoltre, a dirimere alcuni contrasti interpretativi legati alla validità dei titoli edilizi diversi dalla CILA e soprattutto a definire il contenuto delle varianti al titolo originario che possono continuare a beneficiare delle condizioni fiscali previste per l'intervento già assentito e ciò indipendentemente dalla data della loro presentazione.

Gli Uffici di Direzione dell'Associazione sono a vostra completa disposizione per ogni delucidazione in merito.

Allegati

[Circolare_n°273_C_2023](#)

[Apri](#)

[Dossier_Ance](#)

[Apri](#)