

# Circolare n°149/C/2024: Agenzia delle Entrate – Guida per l’acquisto della casa: le imposte e le agevolazioni fiscali – Aggiornamento Marzo 2024

---

28 Marzo 2024

L’Agenzia delle Entrate ha pubblicato sul proprio sito istituzionale la **Guida per l’acquisto della casa: le imposte e le agevolazioni fiscali**” aggiornata al mese di Marzo 2024.

Con questa pubblicazione l’Agenzia fornisce un quadro riassuntivo delle principali regole da seguire quando si acquista una casa, in modo da poter beneficiare al meglio delle varie agevolazioni fiscali previste dalla legge.

La Guida è rivolta agli acquirenti persone fisiche e si riferisce sia alle compravendite fra privati, sia a quelle tra imprese e privati.

Un capitolo della pubblicazione è dedicato alle agevolazioni fiscali in favore dei giovani acquirenti (con età inferiore a 36 anni) che stipulano un atto di acquisto della “prima casa” tra il 26.05.2021 e il 31.12.2023 (o 31.12.2024, se hanno sottoscritto e registrato un contratto preliminare di acquisto entro il 31.12.2023).

## **Allegati**

[Circolare\\_149\\_C\\_2024](#)

[Apri](#)

[Guida\\_acquisto\\_\\_Casa\\_imposte\\_e\\_agevolazioni](#)

[Apri](#)