

[NEWS 4/2025: Legge 207/2024 cd. Bilancio 2025 – Le misure fiscali d’interesse – Gazzetta Ufficiale n°304 del 30 dicembre 2024](#)

8 Gennaio 2025

Publicato in *Gazzetta Ufficiale* la **legge 30 dicembre 2024, n.207** “*Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027*” – cd. legge di Bilancio 2025, **in vigore dal 1° gennaio 2025**.

L’ANCE ha redatto un **Dossier riepilogativo delle misure fiscali** di maggiore interesse per il settore delle costruzioni e immobiliare.

Si tratta, in particolare, delle seguenti misure:

- **Proroga e rimodulazione dei bonus in edilizia;**
- **Introduzione di un tetto massimo alle detrazioni fiscali;**
- **Misure per i privati e i lavoratori:**

- *Messa a regime della rivalutazione delle aree dei privati,*
- *Tracciabilità delle spese dei dipendenti in trasferta,*
- *Benefici “prima casa” e vendita dell’abitazione preposseduta,*
- *Detassazione premi produttività,*
- *Detassazione welfare aziendale,*
- *nuovo fringe benefit per i lavoratori;*

- **Misure per le imprese:**

- *Assegnazione/Cessione agevolata beni ai soci,*
- *Maxi-deduzione per le nuove assunzioni,*
- *Piano casa Italia,*
- *Ires premiale per investimenti in beni tecnologicamente avanzati,*
- *Modifiche al credito d’imposta transizione 4.0,*
- *Modifiche al credito d’imposta transizione 5.0,*
- *Credito d’imposta ZES,*
- *Misure di potenziamento dei controlli di finanza pubblica.*

Allegati

news_4

[Apri](#)

Dossier_riepilogativo_delle_misure_fiscali

[Apri](#)

legge_30_dicembre_2024_n_207

[Apri](#)