

[NEWS 262/2025: Consiglio Nazionale del Notariato - L'agibilità edilizia dopo il Decreto Salva Casa - Studio n. 40-2025/P del 10.07.2025](#)

31 Luglio 2025

Il Consiglio Nazionale del Notariato, con lo **Studio n. 40-2025/P** pubblicato il 10 luglio 2025, analizza il tema dell'**agibilità edilizia** alla luce delle importanti novità introdotte dal **Decreto Salva Casa (D.L. 69/2024)**.

Lo Studio offre un quadro aggiornato del concetto di agibilità e delle sue implicazioni, focalizzandosi in particolare sulla **Segnalazione Certificata di Agibilità (SCA)**, sull'**introduzione di regole transitorie ai requisiti igienico-sanitari** e **sui limiti all'intervento della pubblica amministrazione**.

Il documento, ricco di riferimenti normativi e interpretazioni sistematiche, rappresenta un utile strumento di orientamento per tutti i tecnici e gli operatori del settore immobiliare e giuristi, in un ambito che continua a essere interessato da continui interventi legislativi.

Per maggiori dettagli, si allega lo Studio del Consiglio Nazionale del Notariato.

Allegati

NEWS_262_2025

[Apri](#)

AGIBILITA_STUDIO-NOTARIATO

[Apri](#)