

NEWS 85/2026: ISA 2026 e CPB: approvato il nuovo Modello ISA EG69U per le costruzioni e per il CPB.

9 Marzo 2026

L'Agenzia delle Entrate, con il Provvedimento n. 71684 del 27 febbraio 2026, ha approvato **173 modelli ISA** per comunicare i dati fiscali relativi al periodo d'imposta 2025. Tra questi c'è il nuovo **Modello ISA EG69U-2026** per il settore delle costruzioni, che sostituisce il precedente **DG69U**.

Il nuovo indice è stato sviluppato grazie al confronto tra le associazioni del settore edilizio, tra cui l'**Associazione Nazionale Costruttori Edili (ANCE)**, e la Commissione degli Esperti, che lo ha ritenuto adeguato a rappresentare la realtà del settore.

Principali novità del modello EG69U:

- Inserimento nel **Quadro C** di nuovi dati specifici sull'attività.
- Nuovi righi per indicare:
 - **Costi sostenuti come General Contractor** per lavori eseguiti da altre imprese.
 - **Valore degli immobili** passati da rimanenze a immobilizzazioni e viceversa.
- Eliminazione del **Quadro E**, perché le informazioni sono state integrate nel Quadro C.

Il modello:

- fa parte della **dichiarazione dei redditi 2026** relativa al 2025;
- deve essere inviato telematicamente tramite **Entratel o Fisconline**.

Il nuovo indice EG69U sarà approvato con **decreto ministeriale entro il 30 marzo 2026**, mentre entro **30 aprile 2026** il MEF stabilirà eventuali correttivi.

Infine, devono presentare il **modello ISA** anche i contribuenti che hanno aderito al **Concordato preventivo biennale (CPB) per il 2026-2027**, per il quale è stato approvato anche il nuovo **Modello CPB 2026-2027**.

Allegati

[NEWS_85_2026](#)

[Apri](#)

[Provvedimento_n_71684_del_27_febbraio_2026_](#)

[Apri](#)

[Istruzioni](#)

[Apri](#)

[Istruzioni_CPB](#)

[Apri](#)

[Modello_CPB_2026-2027](#)

[Apri](#)

[Modello_ISA_EG69U](#)

[Apri](#)