

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2005=100)

Indice Generale

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Media
2000	83,5	83,6	83,8	83,8	83,9	84,3	84,4	84,6	84,8	84,9	85,1	85,3	84,3
2001	85,7	85,7	85,8	85,8	85,9	86,1	86,4	86,5	86,5	86,6	86,8	86,8	86,2
2002	89,0	89,1	89,2	89,2	89,4	89,5	89,7	89,9	90,1	90,1	90,1	90,1	89,6
2003	91,7	92,0	92,1	92,2	92,2	92,2	92,4	92,4	92,4	92,5	92,6	92,6	92,3
2004	93,6	94,4	94,6	95,0	96,2	96,3	96,9	97,0	97,2	97,4	97,6	97,7	96,2
2005	98,4	98,7	100,1	100,0	99,8	99,9	100,3	100,5	100,6	100,5	100,6	100,4	100,0
2006	100,8	101,1	102,7	102,8	102,9	102,9	103,1	103,3	103,3	103,3	103,5	103,6	102,8
2007	105,4	105,9	106,1	106,6	106,8	106,7	106,7	106,8	106,9	106,7	106,8	107,0	106,5
2008	107,7	108,1	108,2	108,8	109,4	112,8	112,7	112,6	112,5	111,8	111,1	111,2	110,6
2009	112,2	111,9	111,7	111,6	111,7	111,6	111,4	111,5	111,5	111,6	111,5	111,5	111,6
2010	111,7	111,7	111,9	113,8	113,8	113,6	113,6	113,8	113,9	113,9	113,9	114,0	113,3
2011	116,8	116,9	117,2	117,2	117,4	117,8	117,9	118,0	118,0	118,0	118,1	118,1	117,6
2012	119,8	120,2	120,3	120,4	120,4	120,4	120,3	120,4	120,5	120,7	120,7	120,7	120,4

Fonte: Istat

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2005=100)

Indice Generale

Variazioni % dei periodi indicati rispetto al mese di Dicembre 2012

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Media
2000	44,6	44,4	44,0	44,0	43,9	43,2	43,0	42,7	42,3	42,2	41,8	41,5	43,2
2001	40,8	40,8	40,7	40,7	40,5	40,2	39,7	39,5	39,5	39,4	39,1	39,1	40,0
2002	35,6	35,5	35,3	35,3	35,0	34,9	34,6	34,3	34,0	34,0	34,0	34,0	34,7
2003	31,6	31,2	31,1	30,9	30,9	30,9	30,6	30,6	30,6	30,5	30,3	30,3	30,8
2004	29,0	27,9	27,6	27,1	25,5	25,3	24,6	24,4	24,2	23,9	23,7	23,5	25,5
2005	22,7	22,3	20,6	20,7	20,9	20,8	20,3	20,1	20,0	20,1	20,0	20,2	20,7
2006	19,7	19,4	17,5	17,4	17,3	17,3	17,1	16,8	16,8	16,8	16,6	16,5	17,4
2007	14,5	14,0	13,8	13,2	13,0	13,1	13,1	13,0	12,9	13,1	13,0	12,8	13,3
2008	12,1	11,7	11,6	10,9	10,3	7,0	7,1	7,2	7,3	8,0	8,6	8,5	9,1
2009	7,6	7,9	8,1	8,2	8,1	8,2	8,3	8,3	8,3	8,2	8,3	8,3	8,1
2010	8,1	8,1	7,9	6,1	6,1	6,3	6,3	6,1	6,0	6,0	6,0	5,9	6,5
2011	3,3	3,3	3,0	3,0	2,8	2,5	2,4	2,3	2,3	2,3	2,2	2,2	2,6
2012	0,8	0,4	0,3	0,2	0,2	0,2	0,3	0,2	0,2	0,0	0,0	0,0	0,2

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2005=100)

Indice Mano d'opera

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Media
2000	82,5	82,5	82,6	82,6	82,6	82,7	82,6	82,6	82,6	82,6	82,6	82,6	82,6
2001	83,3	83,2	83,2	83,2	83,2	83,2	83,2	83,2	83,2	83,2	83,2	83,2	83,2
2002	87,9	87,9	87,9	87,9	87,9	87,9	87,9	87,9	87,9	87,9	87,9	87,9	87,9
2003	90,8	91,0	91,0	91,0	91,0	91,0	91,0	91,0	91,0	91,0	91,1	91,1	91,0
2004	92,0	93,2	93,2	93,6	96,3	96,3	96,3	96,3	96,4	96,4	96,9	96,9	95,3
2005	97,3	97,9	100,4	100,4	100,4	100,4	100,4	100,4	100,4	100,6	100,6	100,6	100,0
2006	100,0	100,0	102,5	102,6	102,6	102,6	102,6	102,6	102,6	102,8	103,2	103,6	102,3
2007	106,0	106,0	106,1	106,1	106,9	106,9	107,0	107,0	107,2	107,3	108,0	108,1	106,9
2008	108,1	108,2	108,3	108,3	108,3	113,1	113,1	113,1	113,1	113,4	113,6	113,6	110,6
2009	115,5	115,5	115,5	115,5	115,5	115,7	115,7	115,7	115,7	115,9	116,0	116,0	115,7
2010	116,0	116,0	116,2	118,7	118,8	118,8	118,8	119,0	119,0	119,0	119,0	119,0	118,2
2011	121,4	121,4	121,6	121,7	121,8	122,1	122,1	122,1	122,3	122,4	122,4	122,4	122,0
2012	125,0	125,0	125,0	125,0	125,0	125,0	125,0	125,0	125,0	125,4	125,6	125,6	125,1

Fonte: Istat

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2005=100)

Indice Mano d'opera

Variazioni % dei periodi indicati rispetto al mese di Dicembre 2012

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Media
2000	52,2	52,2	52,1	52,1	52,1	51,9	52,1	52,1	52,1	52,1	52,1	52,1	52,1
2001	50,8	51,0	51,0	51,0	51,0	51,0	51,0	51,0	51,0	51,0	51,0	51,0	51,0
2002	42,9	42,9	42,9	42,9	42,9	42,9	42,9	42,9	42,9	42,9	42,9	42,9	42,9
2003	38,3	38,0	38,0	38,0	38,0	38,0	38,0	38,0	38,0	38,0	37,9	37,9	38,0
2004	36,5	34,8	34,8	34,2	30,4	30,4	30,4	30,4	30,3	30,3	29,6	29,6	31,8
2005	29,1	28,3	25,1	25,1	25,1	25,1	25,1	25,1	25,1	24,9	24,9	24,9	25,6
2006	25,6	25,6	22,5	22,4	22,4	22,4	22,4	22,4	22,4	22,2	21,7	21,2	22,8
2007	18,5	18,5	18,4	18,4	17,5	17,5	17,4	17,4	17,2	17,1	16,3	16,2	17,5
2008	16,2	16,1	16,0	16,0	16,0	11,1	11,1	11,1	11,1	10,8	10,6	10,6	13,6
2009	8,7	8,7	8,7	8,7	8,7	8,6	8,6	8,6	8,6	8,4	8,3	8,3	8,6
2010	8,3	8,3	8,1	5,8	5,7	5,7	5,7	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	6,3
2011	3,5	3,5	3,3	3,2	3,1	2,9	2,9	2,9	2,7	2,6	2,6	2,6	3,0
2012	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,2	0,0	0,0	0,4

Elaborazione Ance su dati Istat

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2005=100)

Indice Materiali

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Media
2000	84,0	84,3	84,6	84,7	85,0	85,7	86,1	86,4	86,9	87,2	87,6	88,0	85,9
2001	87,9	88,0	88,2	88,3	88,6	88,8	89,5	89,7	89,7	89,9	90,0	90,0	89,1
2002	90,3	90,4	90,5	90,5	90,8	91,2	91,6	91,8	92,1	92,1	92,2	92,3	91,3
2003	92,4	93,0	93,0	93,5	93,4	93,5	93,6	93,6	93,7	93,7	93,9	93,9	93,4
2004	95,0	95,3	95,8	96,3	96,2	96,3	97,4	97,6	98,0	98,4	98,4	98,5	96,9
2005	99,9	99,8	99,7	99,6	99,1	99,3	100,1	100,5	100,9	100,4	100,5	100,1	100,0
2006	101,8	102,4	103,0	103,3	103,5	103,6	103,9	104,2	104,2	104,0	103,9	103,7	103,5
2007	104,8	105,9	106,4	107,5	107,0	106,9	106,3	106,6	106,5	106,0	105,3	105,6	106,2
2008	106,4	107,4	107,6	109,0	110,3	112,4	111,8	111,5	111,2	108,9	106,9	107,1	110,6
2009	106,9	106,2	105,6	105,5	105,6	105,2	104,8	104,9	105,1	104,9	104,5	104,6	105,3
2010	104,8	104,7	105,0	106,2	106,0	105,6	105,4	105,6	106,0	105,8	105,8	106,1	105,6
2011	109,6	109,8	110,3	110,2	110,6	111,2	111,1	111,4	111,2	111,1	110,9	110,8	110,7
2012	111,5	112,3	112,3	112,6	112,7	112,6	112,2	112,5	112,8	112,6	112,4	112,3	112,4

Fonte: Istat

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2005=100)**Indice Materiali*****Variazioni % dei periodi indicati rispetto al mese di Dicembre 2012***

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Media
2000	33,7	33,2	32,7	32,6	32,1	31,0	30,4	30,0	29,2	28,8	28,2	27,6	30,8
2001	27,8	27,6	27,3	27,2	26,7	26,5	25,5	25,2	25,2	24,9	24,8	24,8	26,1
2002	24,4	24,2	24,1	24,1	23,7	23,1	22,6	22,3	21,9	21,9	21,8	21,7	23,0
2003	21,5	20,8	20,8	20,1	20,2	20,1	20,0	20,0	19,9	19,9	19,6	19,6	20,2
2004	18,2	17,8	17,2	16,6	16,7	16,6	15,3	15,1	14,6	14,1	14,1	14,0	15,9
2005	12,4	12,5	12,6	12,8	13,3	13,1	12,2	11,7	11,3	11,9	11,7	12,2	12,3
2006	10,3	9,7	9,0	8,7	8,5	8,4	8,1	7,8	7,8	8,0	8,1	8,3	8,5
2007	7,2	6,0	5,5	4,5	5,0	5,1	5,6	5,3	5,4	5,9	6,6	6,3	5,7
2008	5,5	4,6	4,4	3,0	1,8	-0,1	0,4	0,7	1,0	3,1	5,1	4,9	1,5
2009	5,1	5,7	6,3	6,4	6,3	6,7	7,2	7,1	6,9	7,1	7,5	7,4	6,6
2010	7,2	7,3	7,0	5,7	5,9	6,3	6,5	6,3	5,9	6,1	6,1	5,8	6,4
2011	2,5	2,3	1,8	1,9	1,5	1,0	1,1	0,8	1,0	1,1	1,3	1,4	1,5
2012	0,7	0,0	0,0	-0,3	-0,4	-0,3	0,1	-0,2	-0,4	-0,3	-0,1	0,0	-0,1

Elaborazione Ance su dati Istat

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2005=100)

Indice Trasporti e Noli

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Media
2000	84,6	84,9	85,0	85,1	85,2	85,3	85,4	85,5	85,9	86,1	86,2	86,2	85,5
2001	86,7	86,8	86,9	87,0	87,1	87,2	87,2	87,4	87,5	87,6	88,0	88,3	87,3
2002	89,1	89,4	89,6	90,0	90,0	90,1	90,1	90,1	90,5	90,5	90,5	90,5	90,0
2003	93,1	93,0	93,2	93,2	93,2	93,1	93,7	93,7	93,7	94,3	94,4	94,4	93,6
2004	95,5	95,5	95,6	96,1	96,3	96,3	97,9	97,9	97,9	98,5	98,5	98,5	97,0
2005	98,8	98,9	99,2	99,2	99,2	99,2	100,9	100,9	100,9	101,0	101,0	101,0	100,0
2006	101,7	101,7	101,9	101,9	101,9	101,9	103,2	103,2	103,2	103,2	103,3	103,3	102,5
2007	104,6	104,6	104,7	104,7	104,7	104,7	105,8	105,8	105,8	105,8	105,9	105,9	105,3
2008	111,5	111,5	111,5	111,5	112,3	112,9	115,5	115,5	115,5	115,5	115,2	115,2	110,6
2009	115,6	115,6	115,6	115,6	115,6	115,6	115,4	115,4	115,4	115,7	115,8	115,8	115,6
2010	116,4	116,9	116,9	117,9	118,1	118,1	119,0	119,0	119,2	119,2	119,2	119,2	118,3
2011	121,7	121,7	121,7	121,7	121,7	121,7	122,9	122,9	123,2	123,2	125,5	125,5	122,8
2012	126,0	127,0	128,9	128,9	128,9	128,9	129,4	129,7	129,7	129,7	129,7	129,7	128,9

Fonte: Istat

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2005=100)

Indice Trasporti e Noli

Variazioni % dei periodi indicati rispetto al mese di Dicembre 2012

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Media
2000	53,3	52,8	52,6	52,4	52,2	52,1	51,9	51,7	51,0	50,6	50,5	50,5	51,7
2001	49,6	49,4	49,3	49,1	48,9	48,7	48,7	48,4	48,2	48,1	47,4	46,9	48,6
2002	45,6	45,1	44,8	44,1	44,1	44,0	44,0	44,0	43,3	43,3	43,3	43,3	44,1
2003	39,3	39,5	39,2	39,2	39,2	39,3	38,4	38,4	38,4	37,5	37,4	37,4	38,6
2004	35,8	35,8	35,7	35,0	34,7	34,7	32,5	32,5	32,5	31,7	31,7	31,7	33,7
2005	31,3	31,1	30,7	30,7	30,7	30,7	28,5	28,5	28,5	28,4	28,4	28,4	29,7
2006	27,5	27,5	27,3	27,3	27,3	27,3	25,7	25,7	25,7	25,7	25,6	25,6	26,5
2007	24,0	24,0	23,9	23,9	23,9	23,9	22,6	22,6	22,6	22,6	22,5	22,5	23,2
2008	16,3	16,3	16,3	16,3	15,5	14,9	12,3	12,3	12,3	12,3	12,6	12,6	17,3
2009	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,4	12,4	12,4	12,1	12,0	12,0	12,2
2010	11,4	10,9	10,9	10,0	9,8	9,8	9,0	9,0	8,8	8,8	8,8	8,8	9,6
2011	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	5,5	5,5	5,3	5,3	3,3	3,3	5,6
2012	2,9	2,1	0,6	0,6	0,6	0,6	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,6

Elaborazione Ance su dati Istat