

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2010=100)

Indice Generale

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto*	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Media
2000	73,7	73,8	74	74	74,1	74,4	74,5	74,7	74,8	74,9	75,1	75,3	74,4
2001	75,6	75,6	75,7	75,7	75,8	76,0	76,3	76,3	76,3	76,4	76,6	76,6	76,1
2002	78,6	78,6	78,7	78,7	78,9	79,0	79,2	79,3	79,5	79,5	79,5	79,5	79,1
2003	80,9	81,2	81,3	81,4	81,4	81,4	81,6	81,6	81,6	81,6	81,7	81,7	81,5
2004	82,6	83,3	83,5	83,8	84,9	85,0	85,5	85,6	85,8	86,0	86,1	86,2	84,9
2005	86,8	87,1	88,3	88,3	88,1	88,2	88,5	88,7	88,8	88,7	88,8	88,6	88,2
2006	89,0	89,2	90,6	90,7	90,8	90,8	91,0	91,2	91,2	91,2	91,4	91,4	90,7
2007	93,0	93,5	93,6	94,1	94,3	94,2	94,2	94,3	94,4	94,2	94,3	94,4	94,0
2008	95,1	95,4	95,5	96,0	96,6	99,6	99,5	99,4	99,3	98,7	98,1	98,1	97,6
2009	99,0	98,8	98,6	98,5	98,6	98,5	98,3	98,4	98,4	98,5	98,4	98,4	98,5
2010	98,5	98,6	98,9	100,4	100,5	100,4	100,4	100,5	100,6	100,5	100,4	100,5	100,0
2011	102,2	102,1	102,6	102,7	102,9	103,3	103,3	103,4	103,5	103,5	103,5	103,5	103,0
2012	104,8	105,1	105,2	105,5	105,6	105,5	105,4	105,3	105,6	105,7	105,6	105,6	105,4
2013	105,9	106,2	106,0	105,9	106,3	106,1	106,1	106,2	106,3	106,0	106,0	105,9	106,1
2014	105,7	105,9	105,5	105,7	105,6	105,7	106,1	106,4	106,3	106,1	106,1	106,2	106,0
2015	106,2	106,0	106,0	105,9	106,0	106,0	106,8	106,9					

** il dato di agosto 2015 è provvisorio*

Fonte: Istat

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2010=100)

Indice Generale

Variazioni % dei periodi indicati rispetto al mese di Agosto 2015

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto*	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
2000	45,0	44,9	44,5	44,5	44,3	43,7	43,5	43,1	42,9	42,7	42,3	42,0
2001	41,4	41,4	41,2	41,2	41,0	40,7	40,1	40,1	40,1	39,9	39,6	39,6
2002	36,0	36,0	35,8	35,8	35,5	35,3	35,0	34,8	34,5	34,5	34,5	34,5
2003	32,1	31,7	31,5	31,3	31,3	31,3	31,0	31,0	31,0	31,0	30,8	30,8
2004	29,4	28,3	28,0	27,6	25,9	25,8	25,0	24,9	24,6	24,3	24,2	24,0
2005	23,2	22,7	21,1	21,1	21,3	21,2	20,8	20,5	20,4	20,5	20,4	20,7
2006	20,1	19,8	18,0	17,9	17,7	17,7	17,5	17,2	17,2	17,2	17,0	17,0
2007	14,9	14,3	14,2	13,6	13,4	13,5	13,5	13,4	13,2	13,5	13,4	13,2
2008	12,4	12,1	11,9	11,4	10,7	7,3	7,4	7,5	7,7	8,3	9,0	9,0
2009	8,0	8,2	8,4	8,5	8,4	8,5	8,7	8,6	8,6	8,5	8,6	8,6
2010	8,5	8,4	8,1	6,5	6,4	6,5	6,5	6,4	6,3	6,4	6,5	6,4
2011	4,6	4,7	4,2	4,1	3,9	3,5	3,5	3,4	3,3	3,3	3,3	3,3
2012	2,0	1,7	1,6	1,3	1,2	1,3	1,4	1,5	1,2	1,1	1,2	1,2
2013	0,9	0,7	0,8	0,9	0,6	0,8	0,8	0,7	0,6	0,8	0,8	0,9
2014	1,1	0,9	1,3	1,1	1,2	1,1	0,8	0,5	0,6	0,8	0,8	0,7
2015	0,7	0,8	0,8	0,9	0,8	0,8	0,1	0,0				

** il dato di agosto 2015 è provvisorio*

Elaborazione Ance su dati Istat

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2010=100)

Indice Mano d'opera

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto*	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Media
2000	69,8	69,8	69,9	69,9	69,9	70	69,9	69,9	69,9	69,9	69,9	69,9	69,9
2001	70,5	70,4	70,4	70,4	70,4	70,4	70,4	70,4	70,4	70,4	70,4	70,4	70,4
2002	74,4	74,4	74,4	74,4	74,4	74,4	74,4	74,4	74,4	74,4	74,4	74,4	74,4
2003	76,8	77,0	77,0	77,0	77,0	77,0	77,0	77,0	77,0	77,0	77,1	77,1	77,0
2004	77,8	78,8	78,8	79,2	81,5	81,5	81,5	81,5	81,6	81,6	82,0	82,0	80,7
2005	82,3	82,8	84,9	84,9	84,9	84,9	84,9	84,9	84,9	85,1	85,1	85,1	84,6
2006	84,6	84,6	86,7	86,8	86,8	86,8	86,8	86,8	86,8	87,0	87,3	87,6	86,6
2007	89,7	89,7	89,8	89,8	90,4	90,4	90,5	90,5	90,7	90,8	91,4	91,5	90,4
2008	91,5	91,5	91,6	91,6	91,6	95,7	95,7	95,7	95,7	95,9	96,1	96,1	94,1
2009	97,7	97,7	97,7	97,7	97,7	97,9	97,9	97,9	97,9	98,1	98,1	98,1	97,9
2010	98,2	98,2	98,4	100,4	100,5	100,5	100,5	100,7	100,7	100,7	100,7	100,7	100,0
2011	102,7	102,7	102,9	103,0	103,1	103,3	103,3	103,3	103,5	103,5	103,6	103,6	103,2
2012	105,7	105,7	105,7	105,7	105,7	105,7	105,7	105,7	105,7	106,1	106,3	106,3	105,8
2013	106,7	106,7	106,7	106,7	106,7	106,7	106,7	106,8	106,8	106,8	106,8	106,8	106,7
2014	106,8	106,8	106,8	106,8	106,8	106,8	107,9	107,9	107,9	107,9	107,9	107,9	107,4
2015	107,8	107,8	107,8	107,8	107,8	107,8	109,5	109,5					

** il dato di agosto 2015 è provvisorio*

Fonte: Istat

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2010=100)

Indice Mano d'opera

Variazioni % dei periodi indicati rispetto al mese di Agosto 2015

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto*	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
2000	56,9	56,9	56,7	56,7	56,7	56,4	56,7	56,7	56,7	56,7	56,7	56,7
2001	55,3	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5
2002	47,2	47,2	47,2	47,2	47,2	47,2	47,2	47,2	47,2	47,2	47,2	47,2
2003	42,6	42,2	42,2	42,2	42,2	42,2	42,2	42,2	42,2	42,2	42,0	42,0
2004	40,7	39,0	39,0	38,3	34,4	34,4	34,4	34,4	34,2	34,2	33,5	33,5
2005	33,0	32,2	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0	28,7	28,7	28,7
2006	29,4	29,4	26,3	26,2	26,2	26,2	26,2	26,2	26,2	25,9	25,4	25,0
2007	22,1	22,1	21,9	21,9	21,1	21,1	21,0	21,0	20,7	20,6	19,8	19,7
2008	19,7	19,7	19,5	19,5	19,5	14,4	14,4	14,4	14,4	14,2	13,9	13,9
2009	12,1	12,1	12,1	12,1	12,1	11,8	11,8	11,8	11,8	11,6	11,6	11,6
2010	11,5	11,5	11,3	9,1	9,0	9,0	9,0	8,7	8,7	8,7	8,7	8,7
2011	6,6	6,6	6,4	6,3	6,2	6,0	6,0	6,0	5,8	5,8	5,7	5,7
2012	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,2	3,0	3,0
2013	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
2014	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
2015	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	0,0	0,0				

** il dato di agosto 2015 è provvisorio*

Elaborazione Ance su dati Istat

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2010=100)

Indice Materiali

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto*	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Media
2000	79,5	79,8	80,1	80,2	80,5	81,2	81,5	81,8	82,3	82,6	83,0	83,3	81,3
2001	83,2	83,3	83,5	83,6	83,9	84,1	84,8	84,9	84,9	85,1	85,2	85,2	84,3
2002	85,5	85,6	85,7	85,7	86,0	86,4	86,7	86,9	87,2	87,2	87,3	87,4	86,5
2003	87,5	88,1	88,1	88,5	88,4	88,5	88,6	88,6	88,7	88,7	88,9	88,9	88,5
2004	90,0	90,2	90,7	91,2	91,1	91,2	92,2	92,4	92,8	93,2	93,2	93,3	91,8
2005	94,6	94,5	94,4	94,3	93,8	94,0	94,8	95,2	95,5	95,1	95,2	94,8	94,7
2006	96,4	97,0	97,5	97,8	98,0	98,1	98,4	98,7	98,7	98,5	98,4	98,2	98,0
2007	99,2	100,3	100,8	101,8	101,3	101,2	100,7	100,9	100,9	100,4	99,7	100,0	100,6
2008	100,8	101,7	101,9	103,2	104,5	106,4	105,9	105,6	105,3	103,1	101,2	101,4	103,4
2009	101,2	100,6	100,0	99,9	100,0	99,6	99,2	99,3	99,5	99,3	99,0	99,1	99,7
2010	98,9	99,2	99,5	100,3	100,5	100,2	100,2	100,2	100,6	100,2	100,1	100,2	100,0
2011	101,4	101,4	102,2	102,3	102,7	103,3	103,2	103,5	103,4	103,3	103,2	103,1	102,8
2012	103,6	104,1	104,3	104,9	105,1	104,9	104,5	104,4	105,0	104,8	104,4	104,5	104,5
2013	104,7	105,3	104,8	104,7	105,5	105,1	105,0	105,3	105,4	104,7	104,7	104,6	105,0
2014	104,1	104,5	103,7	104,0	103,8	104,1	103,8	104,3	104,2	103,8	103,6	103,8	104,0
2015	103,9	103,5	103,5	103,4	103,5	103,5	103,2	103,5					

** il dato di agosto 2015 è provvisorio*

Fonte: Istat

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2010=100)

Indice Materiali

Variazioni % dei periodi indicati rispetto al mese di Agosto 2015

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto*	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
2000	30,2	29,7	29,2	29,1	28,6	27,5	27,0	26,5	25,8	25,3	24,7	24,2
2001	24,4	24,2	24,0	23,8	23,4	23,1	22,1	21,9	21,9	21,6	21,5	21,5
2002	21,1	20,9	20,8	20,8	20,3	19,8	19,4	19,1	18,7	18,7	18,6	18,4
2003	18,3	17,5	17,5	16,9	17,1	16,9	16,8	16,8	16,7	16,7	16,4	16,4
2004	15,0	14,7	14,1	13,5	13,6	13,5	12,3	12,0	11,5	11,1	11,1	10,9
2005	9,4	9,5	9,6	9,8	10,3	10,1	9,2	8,7	8,4	8,8	8,7	9,2
2006	7,4	6,7	6,2	5,8	5,6	5,5	5,2	4,9	4,9	5,1	5,2	5,4
2007	4,3	3,2	2,7	1,7	2,2	2,3	2,8	2,6	2,6	3,1	3,8	3,5
2008	2,7	1,8	1,6	0,3	-1,0	-2,7	-2,3	-2,0	-1,7	0,4	2,3	2,1
2009	2,3	2,9	3,5	3,6	3,5	3,9	4,3	4,2	4,0	4,2	4,5	4,4
2010	4,7	4,3	4,0	3,2	3,0	3,3	3,3	3,3	2,9	3,3	3,4	3,3
2011	2,1	2,1	1,3	1,2	0,8	0,2	0,3	0,0	0,1	0,2	0,3	0,4
2012	-0,1	-0,6	-0,8	-1,3	-1,5	-1,3	-1,0	-0,9	-1,4	-1,2	-0,9	-1,0
2013	-1,1	-1,7	-1,2	-1,1	-1,9	-1,5	-1,4	-1,7	-1,8	-1,1	-1,1	-1,1
2014	-0,6	-1,0	-0,2	-0,5	-0,3	-0,6	-0,3	-0,8	-0,7	-0,3	-0,1	-0,3
2015	-0,4	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,3	0,0				

** il dato di agosto 2015 è provvisorio*

Elaborazione Ance su dati Istat

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2010=100)

Indice Trasporti

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto*	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Media
2000	69,5	70,0	70,0	70,5	70,6	70,7	70,7	70,7	71,4	71,5	71,6	71,6	70,7
2001	72,3	72,5	72,8	73,0	73,0	73,4	73,3	73,5	73,5	73,6	73,8	73,9	73,2
2002	75,0	75,2	75,3	75,3	75,8	76,3	76,3	76,4	76,5	76,5	76,5	76,5	76,0
2003	79,9	79,9	79,9	79,9	79,9	79,9	78,5	78,5	78,5	78,8	78,8	78,8	79,3
2004	80,7	80,7	80,9	81,5	81,7	81,7	83,1	83,1	83,1	83,6	83,6	83,6	82,3
2005	84,5	84,5	84,5	84,5	84,5	84,5	87,0	87,0	87,0	87,0	87,0	87,0	85,8
2006	87,9	87,9	87,9	87,9	87,9	87,9	89,6	89,6	89,6	89,6	89,6	89,6	88,8
2007	91,0	91,0	91,0	91,0	91,0	91,0	92,3	92,3	92,3	92,3	92,3	92,3	91,7
2008	96,1	96,1	96,1	96,1	97,3	97,3	100,0	100,0	100,0	100,0	99,6	99,6	98,2
2009	99,1	99,1	99,1	99,1	99,1	99,1	99,1	99,1	99,1	99,1	99,1	99,1	99,1
2010	99,4	99,4	99,4	99,4	99,4	99,4	100,2	100,2	100,7	100,7	100,7	100,7	100,0
2011	106,7	106,7	106,7	106,7	106,7	106,7	107,1	107,1	107,7	107,7	107,7	107,7	107,1
2012	108,3	110,3	110,3	110,3	110,3	110,3	110,3	110,7	110,7	110,7	110,7	110,7	110,3
2013	111,0	111,0	111,3	111,3	111,3	111,3	111,3	111,3	111,3	111,3	111,3	111,3	111,3
2014	111,3	111,3	111,3	111,3	111,3	111,3	111,3	111,3	111,4	111,4	111,4	111,4	111,3
2015	111,0	111,0	111,0	110,6	110,6	110,6	110,6	110,6					

** il dato di agosto 2015 è provvisorio*

Fonte: Istat

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2010=100)

Indice Trasporti

Variazioni % dei periodi indicati rispetto al mese di Agosto 2015

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto*	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
2000	59,1	58,0	58,0	56,9	56,7	56,4	56,4	56,4	54,9	54,7	54,5	54,5
2001	53,0	52,6	51,9	51,5	51,5	50,7	50,9	50,5	50,5	50,3	49,9	49,7
2002	47,5	47,1	46,9	46,9	45,9	45,0	45,0	44,8	44,6	44,6	44,6	44,6
2003	38,4	38,4	38,4	38,4	38,4	38,4	40,9	40,9	40,9	40,4	40,4	40,4
2004	37,1	37,1	36,7	35,7	35,4	35,4	33,1	33,1	33,1	32,3	32,3	32,3
2005	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	27,1	27,1	27,1	27,1	27,1	27,1
2006	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8	23,4	23,4	23,4	23,4	23,4	23,4
2007	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	19,8	19,8	19,8	19,8	19,8	19,8
2008	15,1	15,1	15,1	15,1	13,7	13,7	10,6	10,6	10,6	10,6	11,0	11,0
2009	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6
2010	11,3	11,3	11,3	11,3	11,3	11,3	10,4	10,4	9,8	9,8	9,8	9,8
2011	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,3	3,3	2,7	2,7	2,7	2,7
2012	2,1	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1
2013	-0,4	-0,4	-0,6	-0,6	-0,6	-0,6	-0,6	-0,6	-0,6	-0,6	-0,6	-0,6
2014	-0,6	-0,6	-0,6	-0,6	-0,6	-0,6	-0,6	-0,6	-0,7	-0,7	-0,7	-0,7
2015	-0,4	-0,4	-0,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				

** il dato di agosto 2015 è provvisorio*

Elaborazione Ance su dati Istat

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2010=100)

Indice Noli

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto*	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Media
2000	71,4	71,6	71,7	71,7	71,8	72,0	72,0	72,1	72,4	72,6	72,6	72,6	72,0
2001	73,0	73,1	73,2	73,3	73,4	73,4	73,4	73,6	73,7	73,8	74,2	74,4	73,5
2002	75,1	75,3	75,4	75,8	75,8	75,8	75,8	75,9	76,2	76,3	76,3	76,3	75,8
2003	78,3	78,2	78,5	78,5	78,4	78,4	79,0	79,0	79,0	79,5	79,5	79,5	78,8
2004	80,4	80,4	80,6	80,9	81,1	81,1	82,4	82,4	82,4	82,9	83,0	83,0	81,7
2005	83,2	83,3	83,7	83,7	83,7	83,7	84,8	84,8	84,8	84,8	84,8	84,8	84,2
2006	85,4	85,4	85,6	85,6	85,6	85,6	86,5	86,5	86,5	86,5	86,6	86,6	86,0
2007	87,6	87,6	87,6	87,6	87,7	87,7	88,6	88,6	88,6	88,6	88,6	88,6	88,1
2008	93,7	93,8	93,8	93,8	94,3	94,9	96,9	96,9	96,9	96,9	96,7	96,7	95,4
2009	97,3	97,3	97,3	97,3	97,3	97,3	97,1	97,1	97,1	97,5	97,6	97,6	97,3
2010	98,1	98,6	98,6	99,7	99,9	99,9	100,8	100,8	100,9	100,9	100,9	100,9	100,0
2011	101,7	101,7	101,7	101,7	101,7	101,7	103,0	103,0	103,2	103,2	105,5	105,5	102,8
2012	105,8	106,5	108,4	108,4	108,4	108,4	109,0	109,2	109,3	109,3	109,3	109,3	108,4
2013	109,6	109,7	110,0	110,0	110,0	110,0	109,8	109,8	109,8	109,8	109,8	109,8	109,8
2014	109,8	109,8	109,8	109,8	109,8	109,8	110,1	110,4	110,5	110,5	110,5	110,5	110,1
2015	109,5	109,5	109,5	109,5	109,5	109,5	109,8	109,8					

* il dato di agosto 2015 è provvisorio

Fonte: Istat

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2010=100)

Indice Noli

Variazioni % dei periodi indicati rispetto al mese di Agosto 2015

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto*	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
2000	53,8	53,4	53,1	53,1	52,9	52,5	52,5	52,3	51,7	51,2	51,2	51,2
2001	50,4	50,2	50,0	49,8	49,6	49,6	49,6	49,2	49,0	48,8	48,0	47,6
2002	46,2	45,8	45,6	44,9	44,9	44,9	44,9	44,7	44,1	43,9	43,9	43,9
2003	40,2	40,4	39,9	39,9	40,1	40,1	39,0	39,0	39,0	38,1	38,1	38,1
2004	36,6	36,6	36,2	35,7	35,4	35,4	33,3	33,3	33,3	32,4	32,3	32,3
2005	32,0	31,8	31,2	31,2	31,2	31,2	29,5	29,5	29,5	29,5	29,5	29,5
2006	28,6	28,6	28,3	28,3	28,3	28,3	26,9	26,9	26,9	26,9	26,8	26,8
2007	25,3	25,3	25,3	25,3	25,2	25,2	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9
2008	17,2	17,1	17,1	17,1	16,4	15,7	13,3	13,3	13,3	13,3	13,5	13,5
2009	12,8	12,8	12,8	12,8	12,8	12,8	13,1	13,1	13,1	12,6	12,5	12,5
2010	11,9	11,4	11,4	10,1	9,9	9,9	8,9	8,9	8,8	8,8	8,8	8,8
2011	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	6,6	6,6	6,4	6,4	4,1	4,1
2012	3,8	3,1	1,3	1,3	1,3	1,3	0,7	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
2013	0,2	0,1	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2014	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-0,3	-0,5	-0,6	-0,6	-0,6	-0,6
2015	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,0	0,0				

** il dato di agosto 2015 è provvisorio*

Elaborazione Ance su dati Istat