

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA "TRINAKRIA SUD"

Comuni di Comiso-Mazzarrone-Vittoria-Acate

SEZIONE COMISO - U.O.-LAVORI

OGGETTO

INDIZIONE procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di riqualificazione parchi ed aree a verde a Pedalino, frazione di Comiso – CIG:-72119934E5

DETERMINAZIONE RESPONSABILE CUC - Originale

n. 06 del 21.09.2017

Impegno

Liquidazione

Impegno/Liquidazione

Altro

ISTRUTTORE DIRETTIVO
componente della CUC - Comiso

Richiamati e dato atto che:

1. la deliberazione di Consiglio Comunale n. 09 del 03.02.2017 di approvazione del programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2017-2019 e dell'elenco annuale delle opere per l'anno 2017
2. nel richiamato piano (nello specifico nell'elenco delle opere, annualità 2017) risulta inserito *con priorità generale n. 10, priorità di settore n. 1, priorità di categoria n. 1* l'intervento inerente a **riqualificazione parchi ed aree a verde a Pedalino frazione di Comiso** da finanziare mediante ricorso ad indebitamento
3. la deliberazione di Consiglio Comunale n.40 del 18.05.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario triennale 2017-2019;
4. la deliberazione di Giunta Comunale n.154 del 25.05.2017 di approvazione in linea amministrativa – previa parere tecnico e validazione del RUP in data 30.11.2016 – del progetto esecutivo afferente ai lavori m.s.g. e di autorizzazione all'assunzione di mutuo con C.d.P. per il finanziamento del detto progetto
5. la determinazione del Dirigente dell'Area 4 n. 170 del 04.07.2017 *“Determinazione a contrarre prestito ordinario a tasso fisso con Cassa Depositi e Prestiti per la realizzazione del progetto inerente a “riqualificazione aree a verde a Pedalino, frazione di Comiso”*
6. Il contratto stipulato con C.d.P., pos 6037757, di € 98.437,30.

Ravvisata la necessità ed urgenza di avviare idonee procedure finalizzate alla individuazione del operatore economico esecutore dei lavori di cui trattasi.

Rilevato che ai sensi dell'art. 36, co 1 del Codice Il Comune di Comiso non è qualificato ad esperire gara in forma autonoma, bensì deve operare ai sensi del co 3 del soprarichiamato articolo del Codice;

Preso atto che:

- a. il Dirigente dell'Area 4 ha convenuto di procedere all'acquisizione dei lavori in argomento ricorrendo alla Centrale Unica di Committenza Trinakria Sud (di seguito CUC Comiso) - istituita giusta convenzione 7646 del 23.03.2016 tra i Comuni di Comiso e Mazzarrone (successivamente integrata dal verbale della Conferenza dei Sindaci del 02.11.2016 con la ratifica dell'adesione alla CUC dei Comuni di Vittoria ed Acate) - regolarmente profilata all'ANAC con codice AUSA 0000550213;
- b. Il Responsabile della CUC Comiso (anche dirigente dell'Area 4) ha ritenuto di procedere ai sensi dell'art. 36 del Codice, che consente alle stazioni appaltanti di affidare lavori, servizi e forniture, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, mediante procedura negoziata previa consultazione di operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

Viste, con specifico riferimento alla superiore lett. b), le Linee Guida n. 4 di attuazione del “codice”, recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate con delibera del Consiglio dell'ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016.

Considerata l'opportunità - anche nel rispetto dell'art. 3 della L. 241/1990 - quale principio di ordine generale dell'azione amministrativa, di dare conto della motivazione per la quale si ritiene più idoneo operare mediante procedura negoziata anziché utilizzare le procedure ordinarie.

- **per parte di motivazione in diritto:** il valore della prestazione da affidare è inferiore alle soglie di cui all'art. 36, co 2, lett. c) del “Codice” e come tale la norma ne ammette l'affidamento mediante procedura concorrenziale informale;

- **per parte di motivazione in fatto:** l'affidamento garantisce i principi enunciati dall'art. 30 del Codice; in particolare garantisce i principi di *rotazione, di trasparenza e di libera concorrenza* atteso che i candidati destinatari di invito diretto vengono attinti da apposito albo di imprese di fiducia dell'Ente (istituito mediante avviso pubblico e soggetto a periodico aggiornamento) sulla base del criterio della rotazione degli inviti, inoltre viene consentita anche la partecipazione degli operatori economici iscritti all'Albo (per la specifica categoria di lavori) con la preclusione ai soggetti destinatari di affidamenti (con procedure diverse da quelle ordinarie) entro certi limiti temporali e di importi, assicura il *principio di proporzionalità e tempestività* in quanto viene attivato un iter molto più celere rispetto alle normali procedure ordinarie, rispetta il *principio della correttezza*, garantendo che il contraente non sia individuato attraverso una scelta apodittica o dando luogo nei suoi confronti ad un privilegio, bensì attraverso una libera competizione tra operatori economici il *principio di non discriminazione* posto che i requisiti di ammissione alla procedura negoziata, hanno caratteristiche di inclusività, ossia non tendono ad escludere particolari categorie di imprese.

Ritenuto di avviare procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del "Codice" significando in sintesi che:

- a. Con riferimento al disposto di cui all'art. 51, c1 del "Codice", l'appalto in argomento, sia per le sue intrinseche caratteristiche che per l'ammontare, non si presta alla suddivisione in lotti.
- b. Il criterio di aggiudicazione sarà quello del miglior prezzo determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara (prezzo a corpo), in quanto il servizio, caratterizzato da elevata ripetitività, rientra nell'ipotesi di cui all'articolo 95 comma 4 lett c) del D.lgs. 50/2016;
- c. La documentazione di gara è la seguente:
 - lettera di invito (e relativa modulistica)
 - progetto esecutivo costituito dai seguenti elaborati: *relazione tecnica, capitolato speciale d'appalto, analisi prezzi, elenco prezzi, computo metrico estimativo, n. due tavole, schema di contratto.*

Acquisito per l'affidamento di cui trattasi, attraverso il Sistema Informativo Monitoraggio Gare – ANAC (SIMOG) il seguente codice identificativo gara (CIG) - *72119934E5*.

Richiamati:

- Il T.U.E.L., approvato con D.Lgs 18.08.00 n. 267.;
- Il D.Lgs 165/2001 e s.m.i. ed in particolare gli artt. 4 e 7;
- Il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- Il D.P.R. 207/2010 relativamente agli articoli non abrogati;
- La L.R. n. 12/2011 e s.s.m.;
- Il D.P.R.S. n. 13/2012;
- I regolamenti comunali per quanto applicabili al presente provvedimento;
- Il decreto sindacale n. 07 del 06/04/2016 di conferimento delle funzioni dirigenziali dell'Area 4 all'ing. Nunzio Micieli.

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000.

PROPONE

1. Di approvare la parte motiva del presente provvedimento che qui si intende integralmente trascritta.
2. Di indire, in nome e per conto del Comune di Comiso (quale amministrazione aggiudicatrice) procedura negoziata ex art. 36, co 2, lett. b) del Codice per l'affidamento dell'appalto dei lavori di **riqualificazione**

parchi ed aree a verde a Pedalino frazione di Comiso, il cui valore ascende ad € **78.130,27** (di cui € 76.194,09 quale importo a base d'asta ed € 1.936,18 per oneri sicurezza) oltre I.V.A. di legge.

3. Di prendere atto che:
 - ✓ Verrà inoltrato specifico invito a 15 operatori economici iscritti all'albo delle imprese di fiducia dell'Ente (selezionati sulla base del principio della rotazione degli inviti).
 - ✓ Potranno altresì partecipare alla gara anche operatori non direttamente invitati, iscritti all'albo per la categoria di lavori (o analoghi) oggetto del presente affidamento con la preclusione nei confronti di O.E. già destinatari nell'anno solare di affidamenti da parte dell'Ente (con procedure diverse da quelle ordinarie) di lavori e/o servizi i cui importi sommati a quello oggetto del presente appalto eccedano la complessiva somma di € 150.000,00.
4. Di precisare, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lett. b) del Codice, che l'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerta rimarrà secretato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime.
5. Di prendere atto di quanto disposto dall'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. ed articolo 32, comma 2, del Codice, riguardanti gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, così come rappresentati nella parte dispositiva del provvedimento.
6. Di approvare la seguente documentazione:
 - a. lettera di invito e relativa modulistica;
 - b. schema di contratto.

Per motivi di praticità connessi alla pubblicazione del presente atto, si omette l'allegazione della modulistica a corredo della lettera di invito la quale comunque sarà inoltrata ai candidati selezionati, nonché di libera acquisizione (unitamente all'intera documentazione di gara) presso la sede della CUC-Comiso nei modi e termini esplicitati nella lettera di invito
7. Di dare atto che:
 - a. la realizzazione del progetto sarà economicamente garantita da prestito contratto dall'Ente con C.d.P.
 - b. è rimandato ad un successivo provvedimento l'impegno di spesa, sia quella relativa alla realizzazione del progetto che quella da corrispondere all'ANAC (nella misura di € 30,00) a titolo di contributo ex art. 1, commi 65 e 67, L. 266/2005.
8. A fini di pubblicità si procederà a rendere noto, nei modi e forme di legge, l'esito della procedura.
9. il presente provvedimento rileva ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs 33/2013

Comiso, 21.09.2017

ISTRUTTORE DIRETTIVO
componente CUC Comiso
Dott. Nunzio Barberis

IL RESPONSABILE CUC – COMISO

- Vista la superiore proposta dell'Istruttore direttivo;
- Considerato che se ne condividono i presupposti di fatto e di diritto;
- Ritenuto di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto

DETERMINA

1. **Di accogliere** integralmente ed approvare la proposta di determinazione che precede, specificatamente:

- a. approvare la parte motiva del presente provvedimento che qui si intende integralmente trascritta.
- b. indire, in nome e per conto del Comune di Comiso (quale amministrazione aggiudicatrice) procedura negoziata ex art. 36, co 2, lett. b) del Codice per l'affidamento dell'appalto dei lavori di **riqualificazione parchi ed aree a verde a Pedalino frazione di Comiso**, il cui valore ascende ad € **78.130,27** (di cui € 76.194,09 quale importo a base d'asta ed € 1.936,18 per oneri sicurezza) oltre I.V.A. di legge.
- c. prendere atto che:
- ✓ Verrà inoltrato specifico invito a 15 operatori economici iscritti all'albo delle imprese di fiducia dell'Ente (selezionati sulla base del principio della rotazione degli inviti)
 - ✓ Potranno altresì partecipare alla gara anche operatori non direttamente invitati, iscritti all'albo per la categoria di lavori (o analoghi) oggetto del presente affidamento con la preclusione nei confronti di O.E. già destinatari nell'anno solare di affidamenti da parte dell'Ente (con procedure diverse da quelle ordinarie) di lavori e/o servizi i cui importi sommati a quello oggetto del presente appalto eccedano la complessiva somma di € 150.000,00 delle candidature pervenute e selezionate applicando i criteri fissati all'art. 8 dell'avviso di indagine di mercato, come da verbale del 24.08.2017 in atti.
- d. precisare, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lett. b) del Codice, che l'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare rimarrà secretato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime.
- e. prendere atto di quanto disposto dall'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. ed articolo 32, comma 2, del Codice, riguardanti gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, così come rappresentati nel sottoriportato prospetto:

Fine da perseguire ed oggetto del contratto	Esecuzione lavori di riqualificazione di parchi ed aree a verde a pedalino, frazione di Comiso
Forma del contratto	Forma pubblica amministrativa a cura del Segretario Generale, quale ufficiale rogante (cfr. art. 32, comma 14, "Codice"
Clausole essenziali, durata appalto	Schema di contratto, Capitolato Speciale d'Appalto, elaborati progettuali
Scelta del contraente	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), "Codice" con il criterio del prezzo più basso

- f. approvare la seguente documentazione:

- lettera di invito;
- schema di contratto.

Per motivi di praticità connessi alla pubblicazione del presente atto, si omette l'allegazione della modulistica a corredo della lettera di invito la quale comunque sarà inoltrata ai candidati selezionati, nonché di libera acquisizione (unitamente all'intera documentazione di gara) presso la sede della CUC-Comiso nei modi e termini esplicitati nella lettera di invito

- g. dare atto che:

- la realizzazione del progetto sarà economicamente garantita da prestito contratto dall'Ente con C.d.P.

- è rimandato ad un successivo provvedimento l'impegno di spesa, sia quella relativa alla realizzazione del progetto che quella da corrispondere all'ANAC (nella misura di € 30,00) a titolo di contributo ex art. 1, commi 65 e 67, L. 266/2005.
 - h. A fini di pubblicità si procederà a rendere noto, nei modi e forme di legge, l'esito della procedura.
 - i. il presente provvedimento rileva ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs 33/2013.
2. **Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000.
 3. **Di rendere noto**, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990, che Responsabile del Procedimento è il sottoscritto;

DISPONE

1. Che copia della presente determinazione venga trasmessa all'Area 6 - Servizi Finanziari per gli adempimenti di competenza;
2. Che copia dell'atto sia pubblicato_
 - a. all'Albo on line, ai sensi dell'art. 32 comma 1 della Legge n. 69/2009 per come recepito in ambito regionale dall'art. 12 comma 2 della L.R. n 5/2011;
 - b. sul profilo di committente del Comune di Comiso www.comune.comiso.rg.it, nella sezione *Amministrazione Trasparente - Provvedimenti dirigenti*,
3. Che il presente atto sia inserito nella relativa raccolta e registrato a cura della competente Area, ex art. 183 co. 9 del D.Lgs n. 267/2000.

Comiso, 21.09.2017

IL RESPONSABILE CUC - COMISO

Ing. Nunzio Micieli

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si ESPRIME, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs 267/2000, parere favorevole sulla regolarità contabile.

Comiso, 21.09.2017

IL DIRIGENTE AREA 6
Dott.ssa Giovanna Iacono

ALLEGATI

- LETTERA DI INVITO
- SCHEMA DI CONTRATTO

STAZIONE APPALTANTE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA "TRINAKRIA SUD"
Comuni di Comiso, Mazzarrone, Acate e Vittoria
Sezione Comiso – U.O. "Appalti lavori, appalti misti, interventi manutentivi ed ambientali"

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE
COMUNE DI COMISO
AREA 4
LL.PP. – Ambiente – Protezione Civile

PROT. _____ DEL _____

Spett.le Operatore Economico

LETTERA DI INVITO A PRESENTARE OFFERTA

STAZIONE APPALTANTE: Centrale Unica di committenza "Trinakria Sud" – Sezione Comiso

PROCEDURA: Affidamento mediante procedura negoziata - ex art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito "Codice") – dei lavori di RIQUALIFICAZIONE PARCHI ED AREE A VERDE IN PEDALINO - CUP_H59D16001350004 - CIG_72119934E5 -

CRITERIO: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo del servizio posto a base di gara ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera b) del "Codice"

VALORE DELL'APPALTO (comprensivo del costo della manodopera nella misura di € 5.008,15) : euro **78.130,27**

Importo dei lavori soggetto a ribasso: euro 76.194,09

costi della sicurezza non soggetti a ribasso euro 1.936,18

Sommario

STAZIONE APPALTANTE.....	4
1.1. Denominazione e indirizzo ufficiale.....	4
1.2. Approvazione del progetto, della procedura di gara, finanziamento.....	4
1.3. Luogo e data di svolgimento della gara.....	5
1.4. Termine di presentazione delle offerte.....	5
CONTENUTO GENERALE DELL' APPALTO.....	5
2.1. Oggetto dell'appalto e luogo di esecuzione.....	5
2.2. Tipo di appalto.....	5
2.3. Vocabolario Comune per gli appalti Pubblici (CPV).....	5
2.4. Codice NUTS.....	5
2.5. Valore e durata dell'appalto.....	5
2.6. Categorie delle lavorazioni – modalità di esecuzione.....	5
INFORMAZIONI GENERALI.....	6
3.1. Documenti di gara.....	6
3.2. Sopralluogo.....	6
3.3. Annullamento gara.....	6
3.4. Consultazione e acquisizione documentazione.....	6
INFORMAZIONI COMPLEMENTARI.....	6
4.1. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione - PASSOE.....	6
4.2. Modalità di presentazione della documentazione.....	7
4.3. Soccorso istruttorio.....	7
4.4. Comunicazioni.....	7
CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE.....	8
PAGAMENTO CONTRIBUTO ANAC.....	9
SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA.....	9
CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.....	10
8.1. Selezione dei candidati.....	10
8.2. Requisiti di ordine generale.....	11
8.3. Accordo di programma quadro sicurezza e legalità per lo sviluppo della regione siciliana- Carlo Alberto dalla Chiesa.....	11
8.4. Requisiti di idoneità professionale (art. 83, co. 1, lett. a) del "Codice.....	12
8.5. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionali (art. 83, co. 1, lett b e c) del "Codice".....	13
SUBAPPALTO - SUBCONTRATTI.....	13
AVVALIMENTO.....	14

	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE – OFFERTE ANORMALMENTE BASSE	15
11.1.	Criterio di aggiudicazione	15
11.2.	offerte anormalmente basse	15
	PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.....	16
12.1.	Validità dell'offerta	17
11.	12.2. Documentazione amministrativa (BUSTA A).....	17
	12.3. Offerta economica (BUSTA B).....	17
12.	CONFEZIONAMENTO DELL'OFFERTA	18
	SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA	18
	AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI PER LA SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO	19
13.	STRUMENTI DI TUTELA.....	20
14.	ULTERIORI INFORMAZIONI.....	20
15.		
16.		
17.		

Il Responsabile del Procedimento di Gara (RPG)

In esecuzione della propria determinazione n. 06 del 21.09.2017 (nella qualità di responsabile della CUC Comiso) con la quale è stato dato avvio ed approvato l'iter per l'affidamento dei lavori in epigrafe mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del Codice

INVITA

codesto operatore economico - fermi restando i requisiti di ammissibilità - a partecipare alla procedura in argomento, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito, dallo schema di contratto e da tutti gli elaborati progettuali.

STAZIONE APPALTANTE

1. 1.1. Denominazione e indirizzo ufficiale

Denominazione Centrale Unica di Committenza "Trinakria Sud"	Sezione/Unità Operativa Comiso/Lavori
Indirizzo Piazza C. Marx (c/o U.T.C. Comune di Comiso)	Città Comiso - C.A.P. 97013
Telefono 0932/748111 (centralino)	Fax 0932/965576 (protocollo)
PEC (CUC - Sezione Comiso) <u>cuc@pec.comune.comiso.rg.it</u>	Indirizzo Internet (URL): <u>www.comune.comiso.rg.it</u>

- Responsabile Unico del Procedimento (RUP): Geom. Giuseppe Cilia - tel 0932748613
email cilia.lavoripubblici@comune.comiso.rg.it
- Responsabile della procedura di gara (R.P.G.)
Ing. Nunzio Micieli - tel. 0932 748660 - email nunzio.micieli@comune.comiso.rg.it
- Contatti:
 - a) per informazioni di ordine tecnico - Arch. Giovanni Mustaccio - tel. 0932 748611
 - b) per informazioni di carattere amministrativo: Dott. Nunzio Bencivinni - tel. 0932 748606
e-mail: nunzio.bencivinni@comune.comiso.rg.it

1.2. Approvazione del progetto, della procedura di gara, finanziamento

- Atto di approvazione in linea amministrativa del progetto: Deliberazione di G.M. n. 154 del 25.05.2017;
- Atto di approvazione procedura di gara: determinazione del Responsabile CUC Comiso n. 06 del 21.09.2017;
- Fonte di finanziamento: prestito contratto con cassa depositi e prestiti.

1.3. Luogo e data di svolgimento della gara

La gara avrà luogo, in prima seduta pubblica, **giorno 19.10.2017** presso la sede della CUC Comiso, Piazza C. Marx snc., Comiso.

1.4. Termine di presentazione delle offerte

Le offerte dovranno pervenire - **a pena di esclusione** - entro le ore **13:00 del giorno 16.10.2017**.

CONTENUTO GENERALE DELL'APPALTO

2.1. Oggetto dell'appalto e luogo di esecuzione

L'oggetto del presente appalto riguarda la riqualificazione di due aree a verde insistenti nell'abitato di Pedalino (frazione di Comiso) che allo stato attuale versano in avanzato stato di degrado. Per informazioni più dettagliate si rimanda agli elaborati progettuali.

2.2. Tipo di appalto

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del "Codice".

2.3. Vocabolario Comune per gli appalti Pubblici (CPV)

45236230-1 - Lavori di superficie per giardini.

2.4. Codice NUTS

ITG18.

2.5. Valore e durata dell'appalto

- a) Ai sensi dell'art. 35, comma 4 del "Codice", il valore dell'appalto di cui trattasi ascende a complessivi **euro 78.130,27**, di cui € 76.194,04 per lavori (importo soggetto a ribasso d'asta) ed € 1.936,18 quali oneri della sicurezza (importo non soggetto a ribasso). I superiori importi non comprendono l'I.V.A. I costi della manodopera, desunti dal vigente prezzario regionale, concorrenti a definire il valore dell'appalto sono stati determinati in euro € 5.008,15.
- b) Il tempo utile per ultimare i lavori è stabilito in giorni 120 decorrenti dalla data dell'ultimo verbale di consegna.

2.6. Categorie delle lavorazioni – modalità di esecuzione

Categoria	Classifica	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara
				subappaltabilità (si/no)
OG1	prima	€ 78.130,27	100	Si max 30% importo contrattuale

Atteso che l'importo dei lavori a base d'asta è inferiore a euro 150.000,00, si applica il disposto di cui all'art. 90 commi 1 e 3 del D.P.R. 207/2010.

INFORMAZIONI GENERALI

3.1. Documenti di gara

- a. La presente lettera di invito e relativa modulistica;
- b. Elaborati progettuali comprendenti:
 - Relazione tecnica;
3. - Capitolato Speciale d' Appalto;
 - Analisi ed elenco prezzi;
 - Comupto metrico estimativo;
 - N. 2 elaborati grafici (scuola materna, Via Volga);
 - Schema di contratto;

3.2. Sopralluogo

Non è previsto sopralluogo obbligatorio assistito dei luoghi interessati dall' esecuzione del contratto.

3.3. Annullamento gara

La stazione appaltante, a proprio insindacabile giudizio, a seguito di sopravvenuti impedimenti tecnico - amministrativi o per motivi di pubblico interesse, si riserva la facoltà di prorogare/rinviare, revocare/annullare la presente gara di appalto e/o non procedere all'aggiudicazione, senza che i candidati possano accampare diritti di sorta e senza alcun rimborso per ogni eventuale spesa sostenuta.

3.4. Consultazione e acquisizione documentazione

Ai fini di una corretta formulazione dell' offerta, gli operatori economici di cui al successivo art. 8, comma 1, lett.b) potranno prendere visione ed acquisire i documenti di gara presso la sede della CUC – Comiso (per l'indirizzo vedasi art. 1, co. 1 della presente lettera di invito) dalle ore 10.00 alle ore 13.00 nei giorni di Lunedì, Mercoledì e Giovedì, previo appuntamento telefonico al numero indicato all'art. 1, comma 1, lett. b) del presente invito (referente dott. Nunzio Bencivinni).

4.

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

4.1. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione - PASSOE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale avviene, ai sensi della Delibera ANAC n. 157 del 27.02.2016 e successivi chiarimenti, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall' Autorità, fatti salvi i requisiti non inclusi nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici per i quali la Stazione appaltante opera autonomamente.

Nello specifico, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell' Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all' art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

In ogni caso, qualora si riscontrassero inadeguatezze del sistema, la stazione appaltante si riserva la possibilità di effettuare in via documentale le verifiche dei requisiti generali e speciali.

4.2. Modalità di presentazione della documentazione

- a. La domanda di partecipazione alla presente procedura di gara è redatta, **in bollo**, utilizzando l'**Allegato 1** al presente documento ovvero modulistica autonoma ad esso **CONFORME**.
- b. Le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti generali e speciali devono essere rilasciate utilizzando il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE, adattato al Codice) di cui all'**Allegato 2** della presente lettera di invito, secondo le prescrizioni ivi contenute, ovvero altro modello DGUE comunque **CONFORME** a quello predisposto dalla stazione appaltante.
Il DGUE (art. 85 del "Codice) deve essere presentato e sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa partecipante o dal legale rappresentante di ciascuna impresa raggruppata in caso di operatore economico con idoneità plurisoggettiva, nonché dal legale rappresentante di eventuali imprese ausiliarie in caso di avvalimento, dal legale rappresentante delle imprese consorziate indicate quali esecutrici del servizio, dal legale rappresentante dell'eventuale subappaltatore, dal legale rappresentante dell'impresa cooptata.
- c. Le dichiarazioni integrative al DGUE, quelle inerenti al possesso dei requisiti dei soggetti indicati all'art. 80, comma 3 del "Codice", quelle antimafia ed infine le dichiarazioni inerenti al rispetto delle clausole previste dal Protocollo di legalità, devono essere rese utilizzando gli **Allegati 3-4-5-6** al presente documento, ovvero modulistica autonoma comunque ad essi **CONFORME**.
- d. Eventuali ulteriori dichiarazioni sostitutive che il candidato volesse produrre, devono essere rilasciate, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445, in carta semplice.
- e. La domanda di partecipazione, il DGUE e tutte le dichiarazioni sostitutive:
- devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
 - potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

4.3. Soccorso istruttorio

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9) del "Codice". In particolare la sanabilità potrà riguardare la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del D.G.U.E., con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica. In caso di ricorso a detto istituto, il R.P.G. assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il candidato è escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili, le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Il candidato, al fine di risolvere le difficoltà esecutive connesse alla qualificazione come essenziali o meno delle irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive (regolarizzabili onerosamente le prime senza alcun pagamento le seconde) può fare riferimento alla determinazione ANAC n. 1/2015 nella quale peraltro sono individuate le irregolarità non sanabili "ex post" rispetto alle quali è prevista l'ESCLUSIONE dalla gara.

4.4. Comunicazioni

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuati qualora rese al domicilio eletto e all'indirizzo di posta elettronica

certificata indicati dagli O.E., il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato ai sensi dell'art. 52 del Codice. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate con raccomandata A/R all'indirizzo Centrale Unica di Committenza - Sezione Comiso, Piazza C. Marx - 97013 Comiso, preceduta da comunicazione telefonica ai punti di contatto di cui all'art. 1, co.1. Diversamente, la Stazione appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati.

In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente dovrà essere parimenti inoltrata all'operatore economico qualificato come ausiliario.

CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

5. Ai sensi dell'articolo 93, comma 1 del "Codice" il candidato produrrà, a corredo dell'offerta, garanzia provvisoria pari al **2%** del valore della gara (78.130,27 euro) corrispondente ad **€ 1.562,61**.

a. La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del candidato:

- In titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore dell'amministrazione aggiudicatrice;
- con bonifico presso Banca Agricola Popolare di Ragusa, nella qualità di tesoriere del Comune di Comiso, IBAN: IT26P0503684450T20140140001, ovvero mediante assegno circolare a favore dell'amministrazione aggiudicatrice;
- da garanzia fideiussoria rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa;

b. L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104, qualora l'offerente risultasse affidatario. Il presente comma non si applica alle micro-piccole-medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro-piccole-medie imprese;

c. In caso di prestazione della garanzia provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:

- essere redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123; ciò nelle more dell'approvazione degli schemi tipo di cui all'art. 103, co. 9 del "Codice";
- essere prodotta in originale o in copia autenticata, ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- avere validità per almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare, su richiesta della stazione appaltante, la garanzia per ulteriori 60 (sessanta) giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;
- essere corredata da una dichiarazione del fideiussore, che attesti il potere di impegnare, con la

- sottoscrizione, la società fideiussore nei confronti dell'amministrazione aggiudicatrice;
- qualora si riferisca a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, e comunque a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, deve essere intestata a tutte le imprese associande;
 - prevedere espressamente:
 - la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del Codice Civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del Codice Civile;
 - l'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
 - in caso di polizza online è fatto obbligo di produrre copia cartacea conforme all'originale secondo quanto previsto dall'art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i. ovvero copia del CD contenente la polizza sottoscritta digitalmente dai contraenti ovvero copia cartacea con "Codice" di controllo per la verifica online;
- d. Ai sensi dell'art. 93, comma 7) del Codice, l'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000, ancorché non obbligatoria ai fini della partecipazione;
- e. L'importo della garanzia, qualora il concorrente sia in possesso di ulteriori certificazioni indicate sempre al comma 7 del succitato art. 93, ancorché non obbligatorie ai fini della partecipazione, dovrà essere calcolato in funzione delle eventuali riduzioni di cui il concorrente potrà fruire in base anche alla cumulabilità di dette certificazioni. Tutte le certificazioni dovranno essere prodotte in copia, allegate alla polizza di garanzia provvisoria.

N.B.

- 1. La garanzia provvisoria dovrà essere intestata a: Comune di Comiso (quale Amministrazione aggiudicatrice), Piazza Fonte Diana, 97013**
- 2. In caso di raggruppamenti di imprese orizzontali o consorzi ordinari di concorrenti, il beneficio della riduzione della garanzia provvisoria può essere usufruito solo se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso delle certificazione di cui all'art. 93, comma 7, del "Codice".**
- 3. In caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, comma 2, del "Codice", il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.**

7. **PAGAMENTO CONTRIBUTO ANAC**

Non dovuto.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del "Codice" nel rispetto di quanto stabilito dagli artt. 45,47 e 48 del medesimo "Codice", in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo articolo della presente lettera di invito, costituiti da:

- operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche

artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'articolo 45, comma 2, del "Codice";

- operatori economici con idoneità plurisoggettiva: raggruppamenti temporanei di concorrenti di cui alle lettere d), consorzi ordinari di concorrenti di cui alla lettera e), aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui alla lettera f), gruppo europeo di interesse economico (GEIE) di cui alla lettera g) dell'articolo 45, comma 2, del "Codice".

7.1. Partecipazione di Raggruppamenti Temporanei di Imprese, Consorzi Ordinari

- Ai sensi dell'art. 48, del "Codice", i raggruppamenti temporanei di concorrenti e i consorzi ordinari di concorrenti, possono presentare domanda di partecipazione anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- Ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del "Codice", agli operatori economici concorrenti è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.
- E', altresì, vietato, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, secondo periodo, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione dei lavori dai consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lett. b) e c) 34, comma 1, lettera b) di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara;
- Per ulteriori specificazioni si rimanda all'art. 48 del "Codice".

7.2. Partecipazione di consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili

I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) del "Codice" (*consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane*) ed i Consorzi Stabili di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del "Codice" sono tenuti ad indicare, in sede di domanda di partecipazione, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio, sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. Gli stessi consorziati, per i quali il consorzio concorre, sono tenuti a compilare e sottoscrivere gli Allegati 2-3-4-5-6 o comunque autonoma modulistica ad essi conforme.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

8.1. Selezione dei candidati

La partecipazione alla presente gara è riservata a:

- agli operatori economici destinatari di specifico invito;
- agli operatori economici iscritti al vigente albo delle imprese di fiducia dell'Ente (ultimo aggiornamento disposto con determinazione del dirigente Area 4 n. 80 del 04.04.2017), per CATEGORIE di qualificazione OG3-OG1-OG4-OG5-OG12 – SEZIONI 2 e 3.

E' preclusa la partecipazione agli operatori economici di cui alla superiore lett. b) che nell'anno solare siano stati destinatari di affidamenti (inerenti a lavori di cui alle categorie sopra riportate ovvero servizi) con

procedure diverse da quelle ordinarie, i cui importi sommati a quello oggetto del presente appalto eccedano la complessiva somma di € 150.000,00 (IVA esclusa).

8.2. Requisiti di ordine generale

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- a. le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del "Codice";
- b. Mancato rispetto della disciplina inerente ai piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266;
- c. Sussistenza delle condizioni di cui all'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 ovvero qualsivoglia divieto, ai sensi della normativa vigente, a contrattare con la pubblica amministrazione;
- d. Mancata adesione al protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" di cui al paragrafo 7.2 della presente lettera di invito;
- e. Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n. 78).

N.B. 1 Le cause di esclusione di cui all'art. 80 non si applicano agli operatori economici che si trovano nelle condizioni previste dal comma 11 del medesimo articolo.

N.B. 2 In caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione la stazione appaltante opererà in accordo con il disposto di cui all'art. 80) comma 12) del Codice.

N.B. 3 Con riferimento agli operatori economici che si trovino in una delle situazioni previste dal comma 1) dell'art. 80, si applicano i commi 7 e 8 dell'art. 80.

N.B. 4 E' prevista, a pena di esclusione, l'accettazione del protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12.07.2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, le Prefetture dell'isola, autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL (Circolare Assessore Regionale LL.PP. n. 593 del 31.01.2006), adottato dal Comune di Comiso giusta deliberazione di G.M. n. 272 del 03/12/2011.

8.3. Accordo di programma quadro sicurezza e legalità per lo sviluppo della regione siciliana- Carlo Alberto dalla Chiesa

La Stazione appaltante dà comunicazione di adottare per l'appalto di cui alla presente lettera di invito le procedure di controllo preventivo dettate dall'Accordo di Programma Quadro Sicurezza e Legalità per lo Sviluppo della Regione Siciliana - Carlo Alberto Dalla Chiesa siglato tra il Ministero dell'Interno, la Regione Siciliana, le Prefetture della Regione, l'Autorità Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.), l'INAIL e l'INPS in data 12 luglio 2005.

Pertanto, valgono, specificatamente ed in aggiunta a quanto già stabilito nella presente *lettera di invito*, le seguenti disposizioni:

- a. Oltre ai casi in cui *ope legis* è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la Stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà l'autorizzazione al subcontratto, al verificarsi dei presupposti stabiliti dell'art. 94 del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm.ii;
- b. Qualora il soggetto preposto all'espletamento della gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di competenza è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'A.N.A.C., che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali.

L'A.N.A.C. si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 (dieci) giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione.

Decorso il suddetto termine di 10 (dieci) giorni il soggetto preposto all'espletamento della gara, anche in assenza delle valutazioni dell'A.N.A.C., dà corso al procedimento di aggiudicazione.

Nelle more, il responsabile degli adempimenti relativi alla celebrazione della gara, custodirà gli atti di gara con scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità degli stessi.

L'offerente deve dichiarare:

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;
- che non subappalterà lavori di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara in forma singola o associata ed è consapevole che, in caso contrario, tali appalti non saranno autorizzati;
- che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza e si impegna a conformare il proprio comportamento ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza;
- che non si è accordata e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza; qualora la Stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa con la sanzione accessoria del divieto di partecipazione per un anno alle gare d'appalto bandite in ambito regionale;
- La violazione di tutte le summenzionate clausole comporta per le imprese che partecipano alle gare d'appalto il divieto per un anno di partecipare alle gare bandite in ambito regionale.

L'offerente deve dichiarare che si obbliga in caso di aggiudicazione:

- a segnalare alla Stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- che si obbliga a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- che si obbliga a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

8.4. Requisiti di idoneità professionale (art. 83, co. 1, lett. a) del "Codice

- a. Iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri Stati esteri membri dell'UE) per attività analoghe a quella oggetto del presente affidamento;
- b. Nel caso di cooperative e consorzio di cooperative necessita l'iscrizione all'Albo delle società cooperative.

8.5. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionali (art. 83, co. 1, lett b e c) del "Codice"

- a. Possesso dei requisiti di cui all'art. 90, co 1 del D.P.R. n. 207/2010, in particolare:
- importo dei lavori analoghi (per stabilire l'analogia dei lavori si rimanda alla deliberazione dell'A.V.C.P. n. 165 del 11/06/2013) eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione all'albo on line della presente lettera di invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al superiore punto);
 - adeguata attrezzatura tecnica.

L'eventuale possesso dell'Attestazione SOA **categoria "OG1" classe I o superiore** è sufficiente a comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria.

Precisazione in merito ai requisiti di partecipazione di RTI, Consorzi ordinari di concorrenti, di TIPO ORIZZONTALE:

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 45, comma 2, lettera d), i consorzi ordinari di cui all'art. 45, comma 2, lettere e) del "Codice" **di tipo orizzontale**, i requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti nella presente lettera di invito (garantiti dall'attestazione di qualificazione SOA) devono essere posseduti dalla mandataria/capogruppo nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti /imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato.

Precisazione per i consorzi stabili

Si applicano le disposizioni di cui all'art. 94 del d.P.R. n. 207/2010.

Precisazioni per le imprese Cooptate di cui all'art. 92 del D.P.R. 207/2010 (di seguito "Regolamento")

Ai sensi di quanto previsto dal comma 5 - art. 92-del "Regolamento", se il singolo concorrente o i concorrenti che intendano riunirsi in raggruppamento temporaneo hanno i requisiti previsti per la partecipazione alla presente gara d'appalto possono raggruppare altre imprese (imprese cooptate) qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti dalla presente lettere di invito, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

9. Ai fini della sottoscrizione della domanda di partecipazione e della documentazione amministrativa richiesta dalla presente lettera di invito, le Imprese Cooptate hanno i medesimi obblighi che gravano sulle imprese mandanti nei raggruppamenti temporanei. Pertanto esse devono, pena l'esclusione, compilare e sottoscrivere la modulistica espressamente indicata all'art.

SUBAPPALTO - SUBCONTRATTI

9.1. Il subappalto è ammesso ed è disciplinato dall'art. 105 del "codice", in particolare:

- possono essere appaltate lavorazioni appartenenti alla categoria "OG1" nella misura massima del 30% dell'importo contrattuale.

- il concorrente che intende ricorrere al subappalto deve - già in sede di presentazione dell'offerta - specificare le lavorazioni o opere che intende subappaltare, pena la mancata autorizzazione.
 - costituisce, comunque, subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo superiore a 100.000 euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare.
- 9.2. In caso di sub affidamenti non costituenti subappalto (per i quali è richiesta la semplice comunicazione), qualora il sub contratto dovesse riguardare le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, così come individuate dall'art. 1, comma 53, della legge n. 190 del 2012, il candidato è tenuto a dichiarare che il soggetto sub affidatario è iscritto (o comunque ha presentato domanda di iscrizione) alla "white list" presso la Prefettura competente. In caso di verifica della mancanza di iscrizione, questa stazione appaltante procederà a darne comunicazione alle Autorità competenti (Procura della Repubblica e ANAC).

AVVALIMENTO

- 10.1. Ai sensi dell'art. 89 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato può soddisfare la richiesta relativa al possesso del requisito speciale (attestazione SOA in categoria "OG3" classe "II"), qualora ne sia carente del tutto o parzialmente, avvalendosi della capacità posseduta da altro operatore economico.
- Modalità, termini, limiti di utilizzo dell'istituto dell'avvalimento e documentazione da presentare in sede di presentazione dell'offerta (sia da parte del soggetto ausiliario che dell'ausiliato) sono disposte dal sopracitato art. 89 del Codice e dall'art. 88 del D.P.R. n. 207/2010.
- 10.2. L'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti allega alla domanda di partecipazione una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del "Codice", nonché il possesso dei requisiti tecnici oggetto di avvalimento. Il concorrente per parte sua dovrà dimostrare di poter disporre dei mezzi necessari di cui è carente, mediante presentazione di una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12, del "Codice" nei confronti dei sottoscrittori, questa stazione appaltante escluderà il concorrente e escute la garanzia. Il concorrente allega, altresì, alla domanda di partecipazione, in originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.
- 10.3. L'Amministrazione aggiudicatrice verificherà, conformemente agli articoli 85, 86 e 88, del "Codice" se i soggetti della cui capacità l'operatore economico intende avvalersi, soddisfano i pertinenti criteri di selezione o se sussistono motivi di esclusione ai sensi dell'articolo 80. Sarà imposto all'operatore economico di sostituire i soggetti che non soddisfano un pertinente criterio di selezione o per i quali sussistono motivi obbligatori di esclusione.
- 10.4. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

- 10.5. E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.
- 10.6. In relazione alla presente gara non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.
- 10.7. Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.
- 10.8. L'amministrazione aggiudicatrice eseguirà in corso d'esecuzione le verifiche sostanziali circa l'effettivo possesso dei requisiti e delle risorse oggetto dell'avvalimento da parte dell'impresa ausiliaria, nonché l'effettivo impiego delle risorse medesime nell'esecuzione dell'appalto. A tal fine il Responsabile Unico del Procedimento accerterà in corso d'opera che le prestazioni oggetto di contratto sono svolte direttamente dalle risorse umane e strumentali dell'impresa ausiliaria che il titolare del contratto utilizza in adempimento degli obblighi derivanti dal contratto di avvalimento. Il RUP si assume l'obbligo di inviare ad entrambe le parti del contratto di avvalimento le comunicazioni di cui all'articolo 52 del "Codice" e quelle inerenti all'esecuzione dei lavori. Questa stazione appaltante trasmetterà all'Autorità tutte le dichiarazioni di avvalimento, indicando altresì l'aggiudicatario, per l'esercizio della vigilanza, e per la prescritta pubblicità.

11. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE – OFFERTE ANORMALMENTE BASSE**

11.1. Critero di aggiudicazione

L'aggiudicazione dell'appalto sarà effettuata con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del Codice.

11.2. offerte anormalmente basse

L'aggiudicazione del presente appalto prevede, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Codice, la verifica di congruità delle offerte che appaiono anormalmente basse, ovvero quelle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia la cui determinazione, al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, avverrà in sede di celebrazione della gara (nella prima seduta pubblica), mediante sorteggio di uno dei seguenti metodi:

- a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;
- b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;
- c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento;
- d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento;
- e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor

ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9.

Ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del "Codice", Il calcolo della soglia di anomalia non viene effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque. Anche in tale ipotesi la stazione appaltante si riserva, comunque, la facoltà di sottoporre a verifica di congruità le offerte ammesse.

Ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice la stazione appaltante procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ove il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a dieci.

Dalla lettura comparata dei superiori ultimi due periodi, ne consegue che ove il numero di offerte ammesse sia compreso tra 5 e 9 la stazione appaltante procederà obbligatoriamente alla verifica di congruità.

PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La complessiva offerta è presentata a **pena di esclusione** in un plico chiuso, controfirmato e sigillato preferibilmente con nastro adesivo sui lembi di chiusura, recante all'esterno:

- denominazione del soggetto offerente;
- oggetto della gara: *procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di RIQUALIFICAZIONE PARCHI ED AREE A VERDE IN PEDALINO, il giorno e l'ora della prima seduta pubblica;*
- numero telefonico (fisso e cellulare), e-mail e PEC quest'ultima indicata ed autorizzata per far pervenire le eventuali comunicazioni;
- il seguente indirizzo:

"CUC TRINAKRIA SUD - SEZIONE COMISO, Ufficio Protocollo, Via Degli Studi, 97013 Comiso (RG)"

Si precisa che nel caso di concorrenti con **idoneità plurisoggettiva** (*raggruppamento temporaneo di impresa, consorzio ordinario*) vanno riportati sul plico i nominativi gli indirizzi ed i codici fiscali/P. I.V.A. dei partecipanti ai detti soggetti sia se questi sono già costituiti e sia se sono da costituirsi.

Il plico conterrà, al proprio interno n. 2 buste opache - anch'esse controfirmate e sigillate, preferibilmente con nastro adesivo, sui lembi di chiusura - sul cui frontespizio dovrà essere chiaramente indicato il relativo contenuto che le contraddistingue e precisamente:

- **Busta "A"** - Documentazione amministrativa;
- **Busta "B"** - Offerta prezzo.

Il plico dovrà pervenire, a **pena di esclusione**, entro e non oltre i termini indicati all'art. 1, co 4 del presente documento

La consegna potrà avvenire a mano, a mezzo posta raccomandata o mediante agenzia di recapito.

L'invio del plico avverrà, comunque, ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza del termine suddetto, anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute.

Le offerte recapitate non possono essere ritirate e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di ulteriore offerta.

Le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o relative ad altro appalto, o comunque non conformi ai modelli allegati, sono da ritenersi irricevibili e pertanto escluse dalla gara.

Per quanto non previsto dalle presenti disposizioni si fa espresso rinvio alle norme contenute e richiamate nella vigente normativa.

12.1. Validità dell'offerta

L'offerta è valida per 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta.

Gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorso il suddetto termine.

Qualora non si pervenga all'aggiudicazione, per fatto non addebitabile alla Stazione appaltante, questa potrà estendere detto termine per ulteriori 60 giorni.

12.2. Documentazione amministrativa (BUSTA A)

La busta "A" dovrà contenere:

A) **Domanda di partecipazione** alla gara, **in bollo**, sottoscritta dal legale rappresentante del candidato, conformemente all'**Allegato 1**.

Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura ed il procuratore è tenuto a rendere le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli allegati "4" e "5".

B) **DGUE** debitamente compilato e sottoscritto (**Allegato 2**).

C) **Dichiarazione** integrante il DGUE (**Allegato 3**).

D) **Dichiarazione** resa dai soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del "Codice" (**Allegato 4**).

E) **Dichiarazione** antimafia resa dai soggetti di cui all'art. 85 del D.lgs 159/2011 (**Allegato 5**).

F) **Dichiarazione** inerente al rispetto delle clausole contenute nel protocollo di legalità - Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa (**Allegato 6**).

SI SPECIFICA che la modulistica predisposta dalla stazione appaltante in formato editabile - il cui utilizzo è vivamente consigliato - costituisce a tutti gli effetti **PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DELLA PRESENTE LETTERA DI INVITO**.

INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI RIGUARDO A DOCUMENTI DA PRODURRE GIÀ IN SEDE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Nel caso di consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane, dovrà prodursi, in sede di presentazione delle offerte:

- copia autentica atto costitutivo e statuto del Consorzio con indicazione delle Imprese consorziate e relative quote percentuali di partecipazione;

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti dovrà prodursi, dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:

- l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi.

G) DOCUMENTO attestante l'avvenuta costituzione della garanzia provvisoria di cui all'art. 93, comma 1 del "Codice".

H) "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'A.V.C.P.

12.3. Offerta economica (BUSTA B)

Nella busta "B" deve essere contenuto, **a pena di esclusione**, offerta, **in bollo** (l'eventuale mancanza della marca da bollo comporterà l'applicazione delle sanzioni di legge), redatta sulla base dell'**Allegato 7**, o

modulistica autonoma comunque ad esso CONFORME, debitamente sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente:

- a. Il prezzo offerto (espresso in cifre, con un massimo di tre cifre decimali, ed in lettere) e l'indicazione del relativo **ribasso percentuale** (espresso in cifre, con un massimo di tre cifre decimali, ed in lettere) da applicare all'importo di € 76.194,09. In caso di discordanza tra il ribasso espresso in cifre e quello indicato in lettere, prevarrà quello più vantaggioso per il Comune di Comiso (ex art 72, R.D. n. 827/24).
- b. l'indicazione ai sensi dell'art. 95, comma 10 del "Codice" dei **propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro**

CONFEZIONAMENTO DELL'OFFERTA

- Nel Rispetto della direttiva 16341 del 22.04.2014 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, tutti gli atti che compongono la documentazione amministrativa dovranno essere aggregati in un solo documento **recante in una pagina l'elenco degli atti allegati** con l'apposizione del timbro e della firma, in modo da congiungere ogni foglio a quello successivo.

SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

14. La stazione appaltante si riserva la facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di gara fino all'aggiudicazione, in base a valutazioni di propria ed esclusiva competenza, ovvero per difetto della disponibilità di tutte le risorse finanziarie necessarie, senza che i concorrenti possano vantare diritti e/o aspettative di sorta, nè il rimborso delle spese a qualunque titolo eventualmente sostenute.

Le varie fasi procedurali verranno svolte dal R.P.G., assistito da due testi individuati tra personale di categoria C e/o D, che nel rispetto delle disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà a proporre l'aggiudicazione.

La prima seduta pubblica, che potrà impegnare anche più giornate, avrà luogo presso la sede della CUC Comiso, Piazza C. Marx, 97013 Comiso, il giorno ed ora indicati all'art. 1 co 3 della presente lettera di invito e vi potranno partecipare gli operatori economici concorrenti per mezzo di un solo soggetto, legale rappresentante e/o direttore tecnico, ovvero dipendente munito di relativa delega e di un documento di identificazione.

Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede in giorni ed ore che saranno rese note ai candidati a mezzo pec, con un anticipo di almeno due giorni rispetto alla data della seduta.

Il R.P.G. provvederà nella prima seduta pubblica e nelle successive (se necessarie), alle seguenti attività:

- verifica della completezza e della correttezza formale dei contenitori pervenuti entro il termine stabilito dalla lettera di invito e della presenza all'interno del plico delle due buste;
- verifica che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 45 comma 2, lettera b e c) del Codice (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro; consorzi stabili) hanno dichiarato di concorrere, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- verifica che nessuno dei candidati partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e in caso positivo ad escluderli dalla gara.
- apertura della busta "**A-Documentazione amministrativa**" e verifica dell'ammissibilità del candidato sulla base dei documenti e delle dichiarazioni ivi contenute;

- esclusione dalla gara dei candidati che non risultino in possesso dei requisiti generali e speciali.

Il R.P.G., nella stessa seduta o in un eventuale successiva seduta pubblica, provvederà **per i soli concorrenti ammessi**, all'apertura della busta **"B-Offerta economica"**, procedendo al controllo formale del corredo documentale ivi contenuto ed alla lettura del prezzo offerto e del relativo ribasso percentuale.

Il R.P.G., dopo avere stilato la graduatoria sulla base dei ribassi decrescenti, determinerà la soglia di anomalia (utilizzando il metodo sorteggiato in precedenza), fatto salvo il caso in cui le offerte ammesse siano inferiori a cinque. Nel qual caso il R.P.G. procederà direttamente alla formulazione della proposta di aggiudicazione a favore della migliore offerta, fatta salva comunque la facoltà di procedere alla verifica di congruità

Esperita l'operazione di calcolo della soglia di anomalia, a seconda del numero di offerte ammesse saranno possibili le seguenti ipotesi:

- a. il numero delle offerte ammesse a questa fase della gara è pari o superiore a 10. Nel qual caso si procederà all'esclusione automatica di tutte le offerte il cui ribasso percentuale risulti pari o superiore alla soglia di anomalia, quindi il R.P.G. formulerà proposta di aggiudicazione dell'appalto a favore della migliore offerta "non anomala"
- b. il numero delle offerte ammesse a questa fase della gara è compreso tra 5 e 9. Nel qual caso il R.P.G. richiederà al candidato che ha presentato la migliore offerta, ancorchè anomala, per iscritto, giustificazioni documentali relative al prezzo offerto, concedendo un termine di 15 giorni (decorrenti dalla data di inoltro della richiesta). Il sub procedimento di verifica si svolgerà, in una o più sedute riservate, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 97, comma 3 del "Codice"; l'eventuale esito negativo della verifica comporterà l'esclusione dell'offerta. Il R.P.G. procederà nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare quella ritenuta congrua, proponendone l'aggiudicazione. Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio, il concorrente da proporre quale aggiudicatario sarà individuato mediante sorteggio.

Al termine delle operazioni anzi descritte, il R.P.G. Rimetterà gli atti al competente organo dell'Amministrazione aggiudicatrice per gli adempimenti di competenza.

15.

AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI PER LA SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO

L'Amministrazione aggiudicatrice disporrà con apposito provvedimento dirigenziale l'aggiudicazione dell'appalto cui faranno seguito le comunicazioni di legge ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del "Codice". Ai sensi dell'art. 32, comma 9 del "Codice" il contratto di appalto non può essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle citate comunicazioni. Detto termine dilatorio non si applica al verificarsi delle condizioni di cui al comma 10 del sopracitato art. 32 del "Codice". L'aggiudicazione diviene efficace ad esito positivo della verifica dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del "Codice".

Contestualmente alle verifiche di competenza dell'amministrazione aggiudicatrice, verrà richiesto all'aggiudicatario, a mezzo pec, di far pervenire entro giorni 15 (quindici) - a pena di revoca dell'aggiudicazione stessa - idonea documentazione, in originale o copia autenticata, atta a comprovare il possesso dei requisiti richiesti nella presente lettera di invito, per i quali sono già state prodotte in fase di gara autodichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR 445/2000. Sono fatte salve le disposizioni di cui all'art. 15 della Legge 183/2011.

In caso di mancata produzione della documentazione richiesta, l'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di revocare l'aggiudicazione e di assegnare l'appalto al secondo classificato, con conseguente escussione della garanzia provvisoria già presentata, riservandosi ogni azione verso l'aggiudicatario, se la cauzione non copre i danni subiti.

L'aggiudicazione non tiene luogo di contratto e pertanto la costituzione del rapporto contrattuale è comunque rinviata alla stipula del contratto stesso.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta efficace. Detto termine, resta in ogni caso subordinato alla produzione da parte del concorrente aggiudicatario della documentazione espressamente richiesta dalla stazione appaltante.

Nell'ipotesi di impossibilità di stipulare il contratto per la mancanza dei requisiti richiesti o per la pendenza di misure di prevenzione antimafia, l'Amministrazione dichiarerà il concorrente decaduto dall'aggiudicazione, segnalerà il fatto all'ANAC, nonché all'Autorità Giudiziaria competente ed escuterà la cauzione provvisoria. In tale eventualità l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria alle condizioni economiche da quest'ultimo proposte in sede di offerta.

STRUMENTI DI TUTELA

ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO: Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia, Sezione di Catania, via Milano n. 42/B, 95127 CATANIA.

16. Il termine per l'impugnazione della presente lettera di invito è fissato dagli artt. 119 e ss. del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104. Al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sul sito internet dell'Amministrazione aggiudicatrice - www.comune.comiso.rg.it - sono pubblicati a cura del RUP, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, i provvedimenti che determinano le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti generali e speciali. Contestualmente alla superiore pubblicazione l'Amministrazione aggiudicatrice da avviso ai candidati, mediante PEC, dei provvedimenti di cui sopra.

ULTERIORI INFORMAZIONI

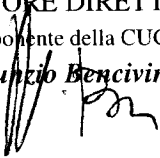
- 17.
- a. L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà, in caso di fallimento dell'aggiudicatario o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, di interpellare gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, se ancora in possesso dei necessari requisiti, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori; l'interpello avverrà in ordine decrescente a partire dall'operatore economico che ha formulato la prima migliore offerta originariamente ammessa, escluso l'originario aggiudicatario; l'affidamento all'operatore economico supplente avviene alle medesime condizioni economiche già proposte dallo stesso in sede di offerta. Qualora l'offerta dell'operatore economico supplente fosse stata superiore alla soglia di anomalia di cui all'articolo 97, comma 2, del Codice, l'affidamento è subordinato alla verifica della congruità.
 - b. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario, qualora non risolte, saranno deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del foro di Ragusa, con esclusione della giurisdizione arbitrale.
 - c. I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.L. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara.
 - d. In materia di tracciabilità dei flussi finanziari, si applica l'art. 3 della L. 136/2010 come modificato dall'art. 6 della L. 217/2010.
 - e. L'accesso agli atti è consentito secondo le modalità stabilite dalla legge.
 - f. Per i precontenziosi si applica l'art. 211 del "Codice".
 - g. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola proposta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97 del "Codice".

- h. E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto di appalto.
- i. La stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 del c.p., ogni qualvolta nei confronti dell'aggiudicatario sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui all'art. 80 del "Codice".
- j. Per quanto non previsto dalla presente lettera di invito, si rimanda alle disposizioni contenute nel "Codice", nel codice civile in materia d'appalto ed a quanto stabilito nelle leggi speciali.

ISTRUTTORE DIRETTIVO

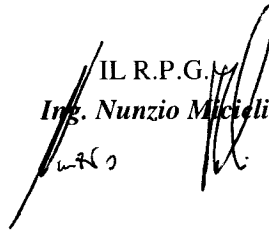
componente della CUC

Dr. Nunzio Bencivinni



IL R.P.G.

Ing. Nunzio Miceli



REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI COMISO

Provincia di Ragusa

CONTRATTO D'APPALTO

per l'affidamento dei lavori di riqualificazione parchi ed aree a verde a

Pedalino frazione di Comiso - CIG - XXXXXXXXXXXXX

L' anno duemila XXXXXXX il giorno XXXXX del mese di XXXXXXX,
nell'Ufficio di segreteria del Comune di Comiso avanti a me
XXXXXXXXXXXXXXXXX Segretario Generale del Comune di Comiso, ivi
domiciliato per la carica, autorizzato dall'art. 97 dell'O.A. degli Enti Locali
vigente nella Regione Siciliana a ricevere in forma pubblica-amministrativa gli
atti ed i contratti previsti dall'art. 95, comma 1 dello stesso Ordinamento
nell'esclusivo interesse del Comune di Comiso, senza l'assistenza di testimoni
per espressa rinuncia fatta di comune accordo dalle Parti, aventi i requisiti di
legge

SONO COMPARI

per una parte

XXXXXXXXXXXX, nato/a il XXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXX (XX)
residente a XXXXXXXXXXXXXXX (XX), nella sua qualità di dirigente incaricato
dell'Area 4, giusta decreto sindacale XXXXXXXXXXXXXXX, il quale interviene
nel presente atto in nome per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta,
C.F. 82000870889, che in prosieguo sarà indicato con il termine

Amministrazione;

per l'altra parte

XXXXXXXXXXXX nato/a il XXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXX, in

qualità di legale rappresentante della impresa con sede in
XXXXXXXXXXXXXXXXXX, via/piazza/altro XXXXXXXXXXXXXXXX, partita IVA n.
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, che agisce quale impresa appaltatrice in forma
singola, di seguito nel presente atto denominato semplicemente **Appaltatore**.

*(oppure, in alternativa, in caso di aggiudicazione a soggetto dota di idoneità
plurisoggettiva) quale impresa mandataria/capogruppo del raggruppamento
temporaneo/consorzio ordinario di imprese costituito con atto notaio
XXXXXXXXXXXX rep XXXXXXXXX in data XXXXXXXXX, tra essa medesima e le
seguenti imprese mandanti:*

Impresa XXXXXXXXXX con sede in XXXXXXXXXX codice fiscale e numero di
iscrizione alla C.C.I.A. di XXXXXXXXXX o ad altro Albo XXXXXXXXXXXXXXXX,
partita I.V.A. XXXXXXXXXXXXXXXX

Impresa XXXXXXXXXX con sede in XXXXXXXXXX codice fiscale e numero di
iscrizione alla C.C.I.A. di XXXXXXXXXX o ad altro Albo XXXXXXXXXXXXXXXX,
partita I.V.A. XXXXXXXXXXXXXXXX

nel presente atto denominato semplicemente **Appaltatore**.

Detti componenti, della cui identità personale sono certo, mi chiedono di
ricevere questo Atto, ai fini del quale:

PREMESSO CHE

1. con determina a contrarre del dirigente incaricato Area 4 n. *****,
ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs n. 50/2016 (di seguito "Codice") è stata
indetta una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in epigrafe
per un importo di complessivo di € 78.130,27 da aggiudicare con il
criterio del minore prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del
"Codice"

2. Le procedure di gara sono state svolte dalla Centrale Unica di Committenza -Trinakria Sud – Sezione Comiso – U.O. Lavori (nel prosieguo “CUC Comiso”).
3. con verbale n. XX del XXXXXXXX il responsabile della CUC Comiso , nonché responsabile della procedura di gara (di seguito “R.P.G.”), ha proposto l’aggiudicazione dell’affidamento a favore dell’Appaltatore.
4. Il dirigente incaricato dell’Area 4, con propria determinazione n. XXXXXXXXXXXX, ha approvato la proposta di affidamento dei lavori formulata dal R.P.G., disponendo l’aggiudicazione in favore dell’Appaltatore.
5. la predetta aggiudicazione, ai sensi dell’art. 76, comma 5 lett a) del Codice, è stata resa nota a tutti gli offerenti ammessi alla gara, giusta comunicazioni in atti in data XXXXXXXXXXXX;
6. l’aggiudicazione , ai sensi dell’art. 32, comma 7, del “Codice”, è divenuta efficace
7. **(EVENTUALMENTE) si è proceduto in via d’urgenza alla consegna dei lavori, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dell’art. 32, comma 8 del Codice**
8. è decorso il termine dilatorio trentacinque giorni dall’invio dell’ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione , come previsto dall’art. 32, comma 9, del Codice.

tanto premesso, si conviene e stipula .

ART. 1 – DISPOSIZIONI REGOLATRICI PREMESSE E FONTI

Il presente atto ha per oggetto l’esecuzione dei lavori finalizzati alla riqualificazione urbana di aree a verde insistenti nell’abitato di Pedalino

(frazione di Comiso)

L'appalto viene concesso dall'Amministrazione ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri di cui ai documenti di seguito elencati che le parti dichiarano di ben conoscere e che rimangono depositati agli atti dell'Area 4 di questa Amministrazione:

1. progetto esecutivo costituito dai seguenti elaborati: *Relazione tecnica, Capitolato Speciale d'Appalto, Elenco prezzi, Analisi prezzi, Comupto metrico estimativo, n. 2 tavole;*
2. Lettera di invito;
3. Verbali di gara ed eventuali quesiti e faq;
4. Provvedimento di aggiudicazione;
5. Offerta presentata dall'Appaltatore, costituita da documentazione amministrativa e offerta prezzo;.
6. Garanzia definitiva e Polizza assicurativa;
7. Altro (contratto di avvalimento, mandato speciale in caso di ATI, ecc).

ART. 3 – AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo contrattuale ascende a complessivi euro XXXXXXXXX di cui:

1. Euro XXXXXXXX per lavori e forniture
2. Euro XXXXXXXX per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza

L'importo di cui sopra discende dal prezzo offerto dall'Appaltatore in sede di gara, pari ad euro XXXXXXXX in conseguenza di un ribasso del XXX% applicato all'importo a base d'asta di euro 76.194,09 a cui si sommano gli oneri della sicurezza di cui al superiore comma 2.

L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. di legge

L'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 12 del Codice, potrà essere incrementato o decrementato nella misura di un quinto, alle stesse condizioni previste nel presente atto e nei documenti che ne fanno parte, senza che possa essere invocato da parte dell'Appaltatore il diritto alla risoluzione del contratto.

ART. 4 – DURATA DELL'APPALTO – PROROGHE - SOSPENSIONI

PENALI IN CASO DI RITARDO

L'ultimazione di tutte le opere appaltate è stabilita in giorni 120 decorrenti dalla data dell'ultimo verbale di consegna.

Per quanto attiene ad eventuali proroghe, sospensioni ordinate dal direttore dei lavori o dal RUP ed all'applicazione di eventuali penali nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, si rimanda al Capitolato Speciale D'Appalto (di seguito CSA), artt. 14-15-16-17-18 .

ART.5 – SUBAPPALTO

Caso 1: il subappalto non è ammesso, in quanto l'Appaltatore non ha dichiarato in sede di presentazione dell'offerta di volere subappaltare quote di lavori.

Caso 2: In relazione alla dichiarazione presentata in sede di gara dall'Appaltatore circa i lavori da subappaltare e le relative categorie e percentuali, l'Amministrazione dichiara che il subappalto sarà autorizzato sussistendone le condizioni, entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dall'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016. L'Appaltatore resta in ogni caso responsabile nei confronti dell'Amministrazione per la prestazione oggetto di subappalto. L'Amministrazione è sollevata da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza della

prestazione oggetto di subappalto.

ART.6 – CONTABILIZZAZIONE PAGAMENTI E RITARDI

Il presente contratto è stipulato “**a misura**” secondo la definizione di cui all’art. 3, comma 1, lett. eeeee del Codice. Al riguardo, ed altresì con riferimento alla eventuale contabilizzazione di lavori in economia, si rimanda al CSA, artt. 29-30

Per tutto quanto afferisce ai pagamenti, in acconto, intermedi ed a saldo, nonché agli interessi dovuti all’Appaltatore nel caso di ritardo, sia relativo al pagamento dei SAL che della rata di saldo, si rimanda al CSA, artt. 23-24.25.26.

ART.7 – INVARIABILITA’ DEI PREZZI

Tutti i prezzi si intendono accettati dall’Appaltatore e non trova applicazione il comma 1 dell’art. 1664 del codice civile.

ART.10 – OBBLIGHI DELL’APPALTATORE NEI CONFRONTI DEI

PROPRI LAVORATORI DIPENDENTI

L’Appaltatore dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L’Appaltatore si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall’art. 105 del Codice.

Riguardo al precedente periodo si informa l’Appaltatore che:

Ai sensi dell’art. 30, comma 5 del Codice, in caso di inadempienza contributiva risultante dal DURC relativo a personale dipendente dell’Appaltatore o del

subappaltatore, dei soggetti titolari di subappalti e cottimi di cui all'art. 10 del Codice, impiegato nell'esecuzione del presente atto, l'Amministrazione tratterà dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi.

Ai sensi dell'art. 30, comma 6, del "Codice", in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'Appaltatore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi di cui all'articolo 105 del "Codice", impiegato nell'esecuzione del del presente atto, il responsabile unico del procedimento invita per iscritto il soggetto inadempiente, ed in ogni caso l'Appaltatore, a provvedervi entro i successivi quindici giorni. Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, l'Amministrazione paga anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute

L'Appaltatore è obbligato, nell'esecuzione dei lavori di cui al presente contratto, ad osservare tutte le vigenti Leggi, Norme e Regolamenti in materia di tutela della sicurezza e salute dei lavoratori, di prevenzione infortuni, igiene del lavoro, prevenzione incendi e tutela dell'ambiente ed a farle rispettare ai propri dipendenti ed agli eventuali subappaltatori. Qualsiasi violazione degli obblighi di cui al D.Lgs. n. 81/2008 sarà contestata all'Appaltatore per iscritto. Qualora L'Appaltatore, già richiamato, risultasse per la seconda volta inadempiente alla stessa prescrizione, l'Amministrazione considererà il fatto come grave illecito professionale ai sensi e per gli effetti dell'articolo 80 c. 5 lett. c) del Dlgs 50/2016

ART.11 – DANNI SUBITI DALL'IMPRESA DURANTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI

L'appaltatore non avrà diritto ad alcun indennizzo per avarie, perdite o danni che dovessero verificarsi nel cantiere nel corso dei lavori. Per i danni causati da forza maggiore si applicano le norme vigenti in materia. L'appaltatore è comunque tenuto ad adottare tempestivamente ed efficacemente tutte le misure atte ad evitare i predetti danni.

ART.12 – CESSIONE DEL CONTRATTO E DEI CREDITI

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'art. 105, comma 1 del Codice.

E' ammessa la cessione dei crediti, ai sensi del combinato disposto dell'art. 106, comma 13 del Codice e della Legge n. 52/1991, a condizione che il cessionario sia un istituto bancario o un intermediario finanziario iscritto nell'apposito albo presso la Banca d'Italia e che il contratto di cessione, in originale o copia autentica, sia trasmesso all'Amministrazione prima o contestualmente al certificato di pagamento sottoscritto dal Responsabile del Procedimento. La cessione in violazione di quanto sopra indicato dà diritto all'Amministrazione di risolvere il rapporto ai sensi e per gli effetti dell'art.1456 del c.c. con conseguente diritto al risarcimento danni. L'Amministrazione farà salve anche nei confronti della cessionaria, tutte le eccezioni e le riserve che dovesse far valere nei confronti del cedente, comprese le eventuali compensazioni con qualsiasi credito maturato o maturando con l'Appaltatore.

ART. 13 - RISOLUZIONE E RECESSO

Per la risoluzione del contratto trova applicazione l'art. 108 del D.lgs. n. 50/2016, nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice Civile. L'eventuale

risoluzione del contratto avverrà previa comunicazione all'Appaltatore con raccomandata A.R. o mediante PEC, salvi i maggiori danni e previa compensazione con eventuali crediti dell' Impresa.

Nel caso di risoluzione l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare il contratto per il valore stimato residuo, ad altro operatore economico partecipante alla gara originaria, mediante scorrimento della graduatoria ai sensi dell'art. 110 del Codice

L'Amministrazione può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine del contratto ai sensi dell'art. 1671 del Codice Civile, secondo la procedura prevista dall'articolo 109 del Codice. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante PEC, che dovrà pervenire all'Appaltatore almeno venti giorni prima del recesso.

L'Amministrazione recederà dal contratto qualora vengano accertate cause interdittive di cui agli articoli 67 e 84, comma 4, del D.lgs. 159/2011.

ART. 14 -GARANZIA DEFINITIVA

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore ha prestato apposita cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del "Codice" mediante XXXXXXXXXXXX rilasciata da XXXXXXXXXXXX in data XXXXXXXXXXXX con scadenza XXXXXXXXXXXX per l'importo di euro XXXXXXXXXXXXX

Circa le modalità di svincolo progressivo e di eventuale reintegro della garanzia si rimanda parimenti all'art. 103 del "Codice" .

ARTICOLO 15- POLIZZA ASSICURATIVA

L'appaltatore è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone che alle cose

nel corso dell'esecuzione della prestazione, qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, questi deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l'Amministrazione da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

L'Appaltatore ha stipulato a tale scopo, ai sensi dell'articolo 103, comma 7, del "Codice", apposita polizza assicurativa n. XXXXXXXXXXXXX con decorrenza dal XXXXXXXXXXXXX e validità sino alla scadenza del contratto, rilasciata da XXXXXXXXXXXXX con le specifiche dettagliatamente indicate all'art. 35 del CSA .

La copertura assicurativa di cui al presente articolo non costituisce limitazione alla responsabilità dell'Appaltatore che si obbliga a dare tempestiva comunicazione scritta all'Amministrazione di ogni eventuale danno verificatosi a persone e/o infrastrutture e/o animali e/o cose.

ARTICOLO 16 – DOMICILIO DELL’AFFIDATARIO

A) se l' Appaltatore ha "sede" nello stesso Comune dell'Amministrazione
A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede dell'impresa e dichiara che XXXXXXXXXXXXX nato/a il XXXXXXXXXXXXXXXX domiciliato / residente a XXXXXXXXXXXXX, via XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX nella qualità di XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, rappresenterà l'impresa nell'esecuzione dei lavori.

B) se l' Appaltatore non ha "sede" nello stesso Comune dell'Amministrazione
Agli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso XXXXXXXXXXXX in XXXXXXXXXXXXXXXX, via XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, obbligandosi di informare l'Amministrazione di ogni variazione. In difetto il

suddetto domicilio si intende fin d'ora eletto presso la sede dell'Amministrazione. L'Appaltatore dichiara che XXXXXXXXXXXXXXXX nato/a il XXXXXXXXXXXXXXXX domiciliato/residente a XXXXXXXXXXXXXXXX, via XXXXXXXXXXXXXXXX nella qualità di XXXXXXXXXXXXXXXX, rappresenterà l'impresa nell'esecuzione dei lavori.

ARTICOLO 17 – ULTERIORI OBBLIGHI DELL’AFFIDATARIO -

INTERPRETAZIONE DEL CONTRATTO

L'appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente all'Amministrazione ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto.

L'affidatario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016.

Per l'interpretazione del presente Atto trovano applicazioni le disposizioni di cui agli articoli da 1362 a 1371 del codice civile.

Nel caso di contrasto tra le norme del presente Atto e quelle del C.S.A., prevalgono queste ultime ove non altrimenti disposto.

ARTICOLO 18 – NORMATIVA E DISPOSIZIONI DI RIFERIMENTO

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e dalla richiamata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel Regolamento Generale, nel CSA, nel Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010 (relativamente alle parti non abrogate), nel Codice nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

ARTICOLO 19 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

L'Appaltatore dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003.

L'Amministrazione informa l'Appaltatore che titolare del trattamento dei dati è il Comune di Comiso, con sede in Piazza Fonte Diana, snc, e che, relativamente agli adempimenti inerenti al Contratto, "Responsabile" del suddetto trattamento è XXXXXXXXXXXX, in qualità di Dirigente incaricato dell'Area 4 del Comune di Comiso.

ARTICOLO 20 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 L. N. 136/2010

Con la sottoscrizione del presente contratto l'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136/2010, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sul conto corrente bancario o postale dedicato ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente contratto ex articolo 1456 c.c.

Ai sensi delle disposizioni dell'articolo 3 della sopra menzionata legge si dichiara che il conto corrente dedicato è il seguente:

Banca: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

IBAN: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

Intestatario: XXXXXXXXXXXXXXX;

L'affidatario dichiara i seguenti dati identificativi dei soggetti (persone fisiche), che per il medesimo saranno delegati ad operare sul conto correnti dedicato:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Il conto corrente dedicato, deve essere indicato sulla fattura e può essere

cambiato, sostituito o integrato soltanto in caso di forza maggiore.

Le fatture devono essere corredate dal codice CIG e CUP ed inoltrate in forma elettronica.

L'affidatario si obbliga altresì ad inserire nei contratti derivati, sottoscritti con i subappaltatori e/o subcontraenti la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti e a dare immediata comunicazione all'Amministrazione ed All'Ufficio Territoriale del Governo di Ragusa delle notizie dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/ subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

ARTICOLO 21 – SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTI FISCALI

Il presente contratto è stipulato nella forma pubblica amministrativa, in modalità elettronica. Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'imposta sul valore aggiunto che resta a carico dell'Amministrazione

ARTICOLO 22 – CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 205 e 208 del "Codice", tutte le controversie tra l'Amministrazione e l'Appaltatore derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Ragusa

È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'articolo 209 del D.lgs. n. 50/2016.

ARTICOLO 23 – ALLEGATI AL CONTRATTO

Ai sensi dell'art. 32, comma 14-bis del Codice fa parte integrante del presente

Atto, e ad esso materialmente allegato, il CSA ed il comuto metrico estimativo

ARTICOLO 24 – PATTO DI LEGALITÀ

L'appaltatore, così come dichiarato in sede di gara, ai sensi del patto di legalità' (Circolare Ass.to Reg.le LL.PP. n. 593 del 31.01.2006 pubblicato sulla GURS N. 8 DEL 10.02.2006), si è impegnato al rispetto di tutte le clausole previste nel detto documento.

L'Amministrazione, qualora dovesse venire a conoscenza dell'inadempienza anche ad una sola clausola prevista dal Patto di legalità, recederà dal contratto

ARTICOLO 25 – RINVIO

Per quanto non espressamente previsto e pattuito nel presente atto, valgono le norme di legge in materia.

Quest'atto, scritto con l'ausilio di mezzi elettronici, consta di n. _____ facciate intere oltre a _____ righe dellaesima facciata.

Dopo attenta lettura, le parti hanno dichiarato e riconosciuto l'Atto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono in mia presenza con firma digitale ai sensi dell'art. 21, co. 2-bis del D.Lgs n. 82/2005 aggiornato al D.Lgs n. 179/2016, di seguito verificata a mia cura ai sensi di legge

Per l'Amministrazione: XXXXXXXXX - firma digitale

Per L'Appaltatore : XXXXXXXXXXX - firma digitale

Il Segretario Generale: XXXXXXXX - firma digitale

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA "TRINAKRIA SUD"

Comuni di Comiso-Mazzarrone-Vittoria-Acate

SEZIONE COMISO - U.O.-LAVORI

DETERMINAZIONE RESPONSABILE CUC - Originale

n. 06 del 21.09.2017

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si dispone la pubblicazione

Comiso li

IL SEGRETARIO GENERALE

Il presente atto è pubblicato all' Albo Pretorio On-line
dal 21 SET. 2017 al 05 OTT 2017
e registrato al n. del Reg. delle pubblicazioni.

Il Messo Notificatore

IL MESSO NOTIFICATORE
Carmelo Criscione

REFERTO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Visti gli atti di ufficio e previo referto del messo notificatore, il sottoscritto Segretario Generale

ATTESTA

l'avvenuta pubblicazione della presente deliberazione, iscritta al relativo registro n. _____, all' Albo Pretorio on-line dal _____ al _____, durante la quale sono /non sono pervenute opposizioni .

a) _____

b) _____

Comiso, _____

IL MESSO NOTIFICATORE

IL SEGRETARIO GENERALE