



Agenzia nazionale per le nuove tecnologie,
 l'energia e lo sviluppo economico sostenibile



Italia
 IN CLASSE
Campagna nazionale
 per l'efficienza
 energetica



ISNOVA
 Istituto per la Promozione
 dell'Innovazione Tecnologica



Logical
soft
 a TeamSystem company

SUPER ECOBONUS 110%



€ 50.000
Spesa massima

5 ANNI
4 ANNI per spese dal 01/01/2022

Isolamento termico involucro opaco che interessa più del 25% della superficie lorda disperdente dell'edificio o della unità immobiliare

Sostituzione dell'impianto di climatizzazione invernale esistente

Soggetti IRPEF privati su un massimo di 2 edifici. Non si applica alle categorie A/1 A/8 e A/9.

Solo involucro opaco disperdente e spese accessorie comprensive di progettazione

Sostituzione impianto, smaltimento, bonifica e spese accessorie comprensive di progettazione

Interventi su superfici opache verticali, orizzontali o inclinate

L'intervento riguarda l'involucro di edifici unifamiliari o unità immobiliari in edifici plurifamiliari funzionalmente indipendenti e con accesso autonomo dall'esterno

I materiali isolanti devono rispettare i requisiti CAM

30/06/2022
31/12/2022 opere al 30% al 30/06/2022
30/06/2022 per associazioni sportive
31/12/2025 con detrazione 110% nei comuni colpiti da sisma



€ 40.000
Spesa massima per UI + pertinenze

5 ANNI
4 ANNI per spese dal 01/01/2022

Isolamento termico involucro opaco che interessa più del 25% della superficie lorda disperdente dell'edificio

Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti centralizzati per riscaldamento, raffrescamento o fornitura di ACS

Soggetti IRPEF per la totalità delle parti comuni, per parti private max 2 unità immobiliari. Non si applica alle categorie A/1 A/8 e A/9. *Eccezioni vedi FAQ 39 (Guida Superbonus)

Solo involucro opaco disperdente e spese accessorie comprensive di progettazione

Sostituzione impianto, smaltimento, bonifica e spese accessorie comprensive di progettazione

Interventi su superfici opache verticali, orizzontali o inclinate

I materiali isolanti devono rispettare i requisiti CAM

Attenzione: le superfici opache considerate sono quelle costituenti l'involucro di zone climatizzate

31/12/2023
31/12/2024 con detrazione 70%
31/12/2025 con detrazione 65%
31/12/2025 con detrazione 110% nei comuni colpiti da sisma



€ 40.000
Spesa massima per UI + pertinenze

5 ANNI
4 ANNI per spese dal 01/01/2022

Isolamento termico involucro opaco che interessa più del 25% della superficie lorda disperdente dell'edificio

Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti centralizzati per riscaldamento, raffrescamento o fornitura di ACS

Soggetti IRPEF e IRES per la totalità delle parti comuni. Soggetti IRPEF per parti private max 2 unità immobiliari. Non si applica alle categorie A/1 A/8 e A/9. *Eccezioni vedi FAQ 39 (Guida Superbonus)

Solo involucro opaco disperdente e spese accessorie comprensive di progettazione

Sostituzione impianto, smaltimento, bonifica e spese accessorie comprensive di progettazione

Interventi su superfici opache verticali, orizzontali o inclinate

I materiali isolanti devono rispettare i requisiti CAM

Attenzione: le superfici opache considerate sono quelle costituenti l'involucro di zone climatizzate

31/12/2023
31/12/2024 con detrazione 70%
31/12/2025 con detrazione 65%
30/06/2023 per IACP, 31/12/2023 per IACP con opere al 60% al 30/06/2023
31/12/2025 con detrazione 110% nei comuni colpiti da sisma

TRAINANTI



€ 40.000 x 8 + € 30.000 oltre 8
Spesa massima per UI + pertinenze

5 ANNI
4 ANNI per spese dal 01/01/2022

Isolamento termico involucro opaco che interessa più del 25% della superficie lorda disperdente dell'edificio

Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti centralizzati per riscaldamento, raffrescamento o fornitura di ACS

Soggetti IRPEF e IRES per la totalità delle parti comuni. Soggetti IRPEF per parti private max 2 unità immobiliari. Non si applica alle categorie A/1 A/8 e A/9. *Eccezioni vedi FAQ 39 (Guida Superbonus)

Solo involucro opaco disperdente e spese accessorie comprensive di progettazione

Sostituzione impianto, smaltimento, bonifica e spese accessorie comprensive di progettazione

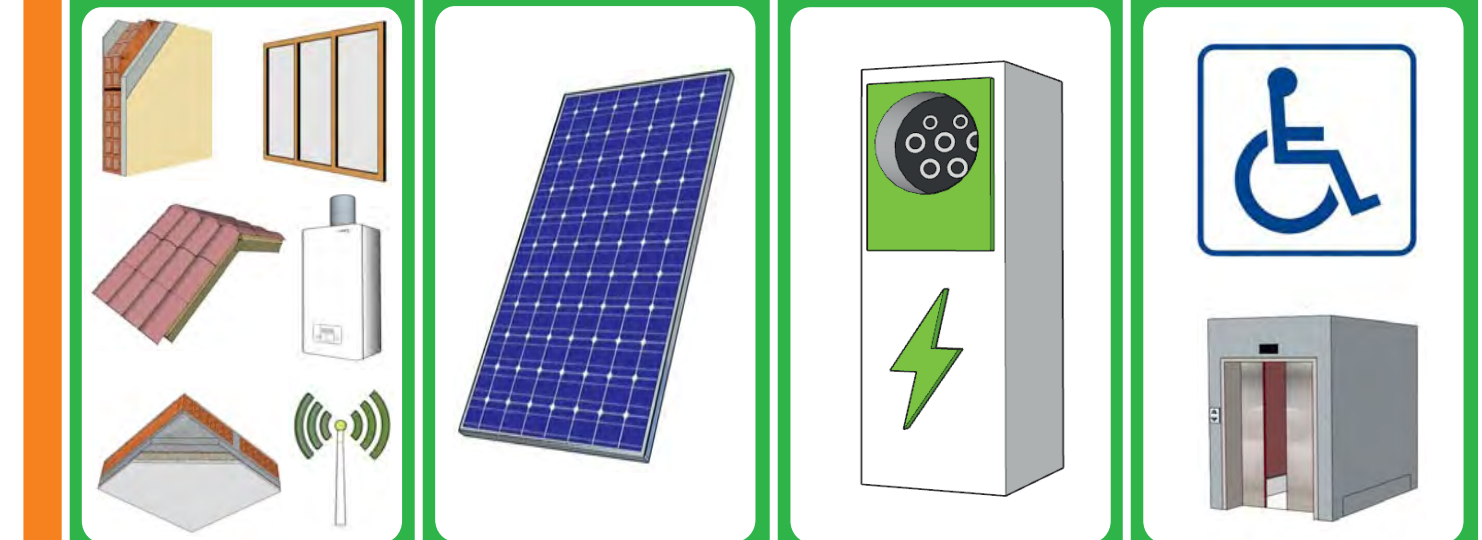
Interventi su superfici opache verticali, orizzontali o inclinate

I materiali isolanti devono rispettare i requisiti CAM

Attenzione: le superfici opache considerate sono quelle costituenti l'involucro di zone climatizzate

31/12/2023
31/12/2024 con detrazione 70%
31/12/2025 con detrazione 65%
30/06/2023 per IACP, 31/12/2023 per IACP con opere al 60% al 30/06/2023
31/12/2025 con detrazione 110% nei comuni colpiti da sisma

+ SUPER ECOBONUS 110% TRAINATI



Detrazione massima variabile a seconda dell'intervento

5 ANNI
4 ANNI per spese dal 01/01/2022

Interventi di cui all'Art 14 del DL 63/13 realizzati congiuntamente ad almeno uno degli interventi trainanti della categoria Super Ecobonus 110%

IRPEF e IRES
Non si applica alle categorie A/1 A/8 e A/9

Spese per gli interventi comprensive di oneri per la progettazione

Serramenti e infissi
Scherature solari
Isolamento involucro
Caldaie a biomassa
Caldaie a condensazione con efficienza almeno pari alla classe A
Generatori aria calda a condensazione
Pompe di calore
Sistemi ibridi
Scaldacqua a p.d.c.
Microcogenerazione
Building automation
Collettori solari

Attenzione: Gli interventi realizzati come trainanti godono del solo limite di spesa come trainante e non anche di quello come trainato

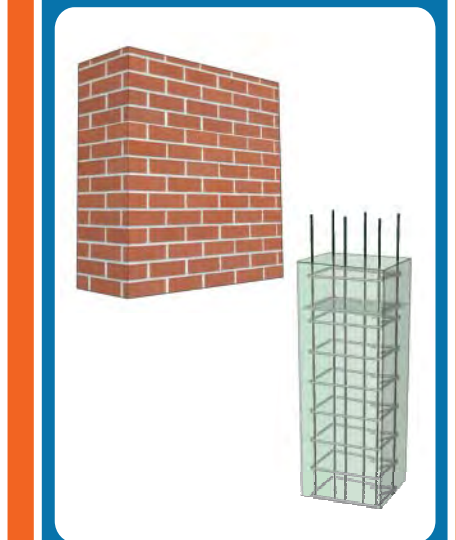
SI

SI

dalla data di inizio alla data di fine lavori degli interventi trainanti

31/12/2023
31/12/2024 con detrazione 70%
31/12/2025 con detrazione 65%
30/06/2023 per IACP, 31/12/2023 per IACP con opere al 60% al 30/06/2023
31/12/2025 con detrazione 110% nei comuni colpiti da sisma

SISMABONUS 110%



€ 96.000
Spesa massima per UI. Su parti comuni per UI + pertinenze

5 ANNI
4 ANNI spese dal 01/01/2022

Interventi locali, di miglioramento e adeguamento sismico con o senza passaggio di Classe di Rischio Sismico. Compresa la demolizione e ricostruzione

Unifamiliari: soggetti IRPEF. Plurifamiliari e condomini: soggetti IRPEF e IRES. Non si applica alle categorie A/1A/8 e A/9. *Eccezioni vedi FAQ 39 (Guida Superbonus)

Interventi su elementi strutturali, monitoraggio e spese accessorie. Spese professionali per la classificazione dell'edificio

Detrazione per consolidamento statico e miglioramento sismico. Si applica anche alle spese di manutenzione ordinaria e straordinaria necessarie al completamento dell'opera. Gli interventi relativi al bonus casa concorrono al raggiungimento dello stesso massimale di spesa. Le spese massime sono incrementate del 50% per interventi su edifici danneggiati da sisma. La cessione del credito d'imposta alle imprese assicuratrici permette la detrazione fiscale del 90% del costo della polizza per rischio eventi calamitosi sottoscritta con l'impresa assicuratrice

SI

SI

Vedi Ecobonus 110%:
① Edifici unifamiliari
② Edifici 2-4 UI
③ Condomini

31/12/2023
31/12/2024 con detrazione 70%
31/12/2025 con detrazione 65%
30/06/2023 per IACP, 31/12/2023 per IACP con opere al 60% al 30/06/2023
31/12/2025 con detrazione 110% nei comuni colpiti da sisma

